



## Villa - Chalet en venta en Benahavís, Benahavís

3.650.000 €

Referencia: R4455535 Dormitorios: 5 Baños: 7 Terreno: 1.556m<sup>2</sup> Construído: 528m<sup>2</sup> Terraza: 200m<sup>2</sup>















## Costa del Sol, Benahavís

Esta magnífica villa es de planta abierta, y la planta baja desemboca en la terraza y el jardín con preciosas vistas al mar y una gran piscina infinita, que conduce a una zona chill-out con chimenea. La villa cuenta con habitaciones con baño en cada piso, lo que le brinda 100% de privacidad. La urbanización cuenta con seguridad las 24 horas y la villa cuenta con la última tecnología para añadir seguridad y confort. La villa tiene paneles solares en el tejado y se entrega amueblada y lista para entrar a vivir. La vivienda consta de tres plantas comunicadas a través de la correspondiente escalera interior y ascensor. La planta semisótano incluye un amplio y luminoso salón con ventanales que dan al jardín y una piscina de 60m2 con zona chill-out; spa-sauna, sala de instalaciones, aseo sala de calderas, dos dormitorios con baño y porche. La planta baja consta de hall de entrada, cocina americana, salón con porche, dormitorio con dormitorio en suite y vestidor, terraza y pérgola, a la que también se accede desde la cocina. También hay acceso directo desde/hacia un garaje incorporado para dos coches. La planta Semi-alta dispone de un amplio dormitorio principal con amplio vestidor, baño privado y terraza privada de 44 m2. La planta superior dispone de un luminoso dormitorio con baño en suite y terraza.





Orientación

Suroeste

Sur

## Características:

Características

Terraza cubierta Ascensor

Transporte cercano

Terraza privada
Televisión satelital

Trastero

Suelos de mármol

Doble acristalamiento

Armarios empotrados

Lavadero

Barbacoa

Wifi

Jacuzzi

Sótano

Alojamiento para personal

Sauna

Sala de juegos

Vistas Configuración

Mar Cerca de golf Montaña Urbanización

JardínCerca de tiendasPiscinaCerca de ciudadPlayaCerca de escuelas

Cerca de Marina

Cerca de bosque

Piscina Muebles Cocina

Privada Totalmente amueblado Totalmente equipada

Jardín Seguridad Estacionamiento

Privado Complejo cerrado Garaje

Seguridad 24 horas Privado
Sistema de alarma Más de uno
Persianas Cubierto

Teléfono de entrada

Caja fuerte

UtilidadesCategoríasElectricidadCasas de vacaciones

Lujo

Control climatico

Aire acondicionado

A/C pre instalado

Aire acondicionado frío

A/C caliente

Chimenea

U/F Calefacción

Baños u/f/h

Condición

Excelente

Calefacción central