

**Adosada en venta en Guadiaro, Sotogrande****259.000 €**Referencia: R4942966 Dormitorios: 3 Baños: 2 Construido: 213m<sup>2</sup> Terraza: 28m<sup>2</sup>



## Costa de la Luz, Guadiaro

zona baja de Guadiaro, en la provincia de Cadiz. Consta de tres plantas. La primera planta tiene un amplio salón, cocina totalmente equipada, baño y escaleras de acceso a semisótano y a planta alta. El semisótano es un espacio diáfano habilitado como salón. La planta alta consta de tres dormitorios, baño y una enorme terraza con espectaculares vistas al Valle del Guadiaro. La vivienda está construida con materiales de primera calidad y se encuentra en perfecto estado de conservación, tiene unos 213 metros cuadrados. Tiene Aire acondicionado en todas las estancias. Muy luminosa. Magníficamente comunicada por carretera. Cerca de colegios y guarderías. A 5 minutos de los supermercados, de Sotogrande, de Puerto de Sotogrande y de las playas. A 20 minutos de Gibraltar y a 1 hora del Aeropuerto de Adosada, Guadiaro, Costa del Sol. 3 Dormitorios, 2 Baños, Construidos 213 m<sup>2</sup>, Terraza 28 m<sup>2</sup>. Posición : Área Comercial, Cerca de Tiendas, Cerca de Ciudad, Cerca de Colegios. Orientación : Este. Estado : Buen. Climatización : Aire Acondicionado, A/A Caliente, A/A Frio. Vistas : Montaña, Campo, Panorámicas. Características : Terraza Cubierta, Armarios Empotrados, Cerca de Transporte, Terraza Privada, WiFi, Trastero, Lavadero, Baño En-Suite, Doble acristalamiento. Muebles : Parcialmente. Cocina : Equipada. Categoría : Reventa.



## Características:

<b>Características</b>	<b>Orientación</b>	<b>Control climatico</b>
Terraza cubierta	Este	Aire acondicionado
Transporte cercano		Aire acondicionado frío
Terraza privada		A/C caliente
Trastero		
Baño en-suite		
Doble acristalamiento		
Armarios empotrados		
Lavadero		
Wifi		
<b>Vistas</b>	<b>Configuración</b>	<b>Condición</b>
Montaña	Área comercial	Buena
Panoramicas	Cerca de tiendas	
Campo	Cerca de ciudad	
	Cerca de escuelas	
<b>Muebles</b>	<b>Cocina</b>	<b>Categorías</b>
Parcialmente amueblado	Totalmente equipada	Reventa