



Adosada en venta en Fuengirola, Fuengirola

460.000 €

Referencia: R4949908 Dormitorios: 3 Baños: 1 Construido: 110m² Terraza: 50m²





Costa del Sol, Fuengirola

Casa céntrica en segunda línea de Paseo Marítimo de Fuengirola en venta Se ofrece una propiedad de 115 m² construidos en una sola planta, con solárium y trastero. La distribución actual consta de un amplio salón-comedor, 3 dormitorios, cocina independiente, un baño, trastero, patio, porche cubierto en la entrada y terraza superior. Posibilidad de ampliación: Esta propiedad presenta una interesante opción de edificación adicional. Según el informe urbanístico y la normativa vigente, se permite construir un sótano, planta baja, planta primera y ático. Tras aplicar las normativas de retranqueo, se podrían obtener 87,39 m² por planta, más el ático. Ideal para quienes buscan una ubicación céntrica cerca del Paseo Marítimo y desean tener la posibilidad de ampliar o modificar la propiedad según sus necesidades.



Características:

Características

Terraza cubierta
Transporte cercano
Terraza privada
Armarios empotrados
Lavadero
Solárium
Autobús de cortesía

Orientación

Sur

Vistas

Calle

Configuración

Área comercial
Junto a playa
Cerca del mar
Cerca de tiendas
Cerca de escuelas
Pueblo
Ciudad
Frente a la playa
Complejo de playa de primera línea
Puerto

Condición

Se requiere restauración

Muebles

Parcialmente amueblado

Cocina

Totalmente equipada

Estacionamiento

Calle

Utilidades

Electricidad
Agua potable
Teléfono
Gas

Categorías

Inversión
Reventa
Frente a la playa
Con permiso de planificación