

**Adosada en venta en Cabopino, Marbella****495.000 €**Referencia: R4952701 Dormitorios: 4 Construido: 125m² Terraza: 170m²



Costa del Sol, Cabopino

Adosado en Royal Cabopino | Vistas al Mar y al Golf & a Poca Distancia de la Playa Este adosado de cuatro dormitorios en Royal Cabopino ofrece una ubicación privilegiada con vistas al golf y a solo 12 minutos a pie de Andy's Beach. La propiedad forma parte de un complejo privado de 22 viviendas y cuenta con una amplia terraza en la azotea con vistas panorámicas al mar, al campo de golf y a las montañas. En la planta de entrada, encontramos un salón espacioso con chimenea, una cocina independiente con pasaplatos y un aseo de invitados. Desde el salón se accede a una terraza privada con vistas al campo de golf. En la planta superior, hay dos dormitorios dobles, ambos con baño en suite. El dormitorio principal dispone de una terraza privada con escaleras que llevan al solárium en la azotea. En la planta sótano, se encuentran otros dos dormitorios dobles y un baño familiar compartido. Todos los dormitorios cuentan con armarios empotrados. La vivienda dispone de aire acondicionado en toda la casa, suelos de mármol crema, doble acristalamiento y fibra óptica para WiFi. Entre las características adicionales, se incluyen un aparcamiento privado, sistema de alarma y acceso a una piscina comunitaria. Se trata de una gran oportunidad como residencia permanente, casa de vacaciones o inversión en una zona muy demandada. Resumen Ubicación privilegiada – A solo 12 minutos andando de Andy's Beach, con vistas al campo de golf. Distribución espaciosa – 4 dormitorios dobles, incluyendo el principal con terraza privada. Salón con chimenea – Un toque acogedor para los meses más frescos. Terraza en la azotea – Gran solárium con vistas de 360° al mar, al golf y a las montañas. Entorno seguro y privado – Comunidad cerrada de solo 22 viviendas, con sistema de alarma. Comodidades modernas – Aire acondicionado, doble acristalamiento y fibra óptica. Practicidad – Aparcamiento privado, aseo de invitados y armarios empotrados. Estilo de vida tipo resort – Piscina comunitaria y jardines paisajísticos.



Características:

Características	Control climatico	Vistas
Transporte cercano	Aire acondicionado	Mar
Terraza privada		Golf
Baño en-suite		
Suelos de mármol		
Doble acristalamiento		
Armarios empotrados		
Fibra óptica		
Solárium		
Sótano		
Configuración	Condición	Piscina
Urbanización	Excelente	Comunal
Primera línea de golf		
Muebles	Cocina	Jardín
Totalmente amueblado	Totalmente equipada	Comunal
		Privado
Seguridad	Estacionamiento	Utilidades
Complejo cerrado	Privado	Electricidad
Teléfono de entrada		Agua potable
Categorías	Clasificación de emisión de CO2	Calificación energética
Reventa	C	D