



Villa - Chalet en venta en Nueva Andalucía, Marbella

2.895.000 €

Referencia: R4964680 Dormitorios: 4 Baños: 4 Terreno: 929m² Construido: 294m²



SIZES ARE APPROXIMATE, ACTUAL MAY VARY.





Costa del Sol, Nueva Andalucía

Bienvenido a Casa Vanessa, es el lujo de vivir en esta preciosa villa de estilo escandinavo, donde la elegancia moderna se une al diseño atemporal. Enclavada en el corazón de Nueva Andalucía, a sólo 300 metros del prestigioso campo de golf Los Naranjos. Situada al suroeste, la villa disfruta del sol durante todo el día con vistas al Valle del Golf y a los exuberantes y verdes alrededores. El hermoso jardín maduro es fácil de mantener y ofrece total privacidad. Una cocina exterior cubierta invita a disfrutar de barbacoas con la familia durante todo el año. Entre en la espaciosa y luminosa sala de estar que conecta la cocina abierta y el comedor, donde los techos altos realzan la sensación de amplitud y ventilación. Las amplias puertas correderas del suelo al techo hacen que la luz natural fluya y difuminan las líneas entre los espacios interiores y exteriores. El salón cuenta con una librería empotrada que añade carácter, mientras que la chimenea es un acogedor punto focal y define las distintas zonas. El suelo de madera del salón aporta un ambiente cálido. La espaciosa cocina es el sueño de cualquier chef, con exquisitos y elegantes armarios de nogal, lujosas encimeras de mármol y electrodomésticos Miele de alta gama. En el nivel de entrada hay dos dormitorios dobles generosos con acceso directo al jardín trasero privado y un dormitorio individual bien diseñado con amplio espacio de almacenamiento. Dos cuartos de baño disponen de ducha y están convenientemente situados cerca de cada dormitorio y el tercer aseo puede ser utilizado por los huéspedes. Todos los cuartos de baño disponen de calefacción por suelo radiante. Una escalera con barandilla de cristal conduce a un luminoso salón con sala de TV, seguido de la suite principal con vestidor y un lujoso cuarto de baño con ducha y bañera. El dormitorio principal también cuenta con una amplia terraza privada con vistas a las montañas. Desde la primera planta, se accede a una impresionante terraza en la azotea, que ofrece vistas panorámicas y una visión de las Características adicionales: Cochera cubierta con capacidad para 3 - 4 vehículos. Hay instalada una desalinizadora para el agua de entrada. La piscina está preparada para su uso con cloro o agua salada. Esto es más que una villa, es el comienzo de una nueva historia, esperando ser vivida.



Características:

Características

Terraza cubierta
Transporte cercano
Terraza privada
Trastero
Baño en-suite
Doble acristalamiento
Armarios empotrados
Lavadero
Barbacoa
Wifi
Fibra óptica
Suelos de madera
Solárium
Sala de juegos
Acceso para personas con movilidad reducida

Vistas

Montaña
Panorámicas
Jardín
Piscina
Golf

Piscina

Privada

Jardín

Privado

Utilidades

Electricidad
Agua potable

Orientación

Sur
Suroeste

Configuración

Área comercial
Cerca de golf
Cerca de puerto
Urbanización
Cerca de tiendas
Cerca de escuelas

Muebles

Opcional

Seguridad

Sistema de alarma
Persianas

Categorías

Reventa
Lujo
Contemporáneo

Control climatico

Aire acondicionado
Chimenea
Baños u/f/h

Condición

Excelente

Cocina

Totalmente equipada

Estacionamiento

Privado
Más de uno
Cubierto