



Villa - Chalet en venta en Casares, Casares

**1.550.000 €**

Referencia: R4958020    Dormitorios: 6    Baños: 6    Terreno: 60.000m<sup>2</sup>    Construido: 658m<sup>2</sup>    Terraza: 300m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Casares

Encantadora finca en Casares Costa. Ubicada en un entorno privilegiado a tan solo 12 min conduciendo a la fantástica Costa del sol. Localizada a 8 km del pintoresco pueblo blanco de Casares. Localidades como Estepona o el puerto de La Duquesa, ambas a 15 min conduciendo, lugares donde encontrarás preciosas playas de arena, junto a su maravilloso paseo marítimo con una gran variedad de restaurantes, chiringuitos y zonas de ocio. En una parcela de 60.000m<sup>2</sup>, con árboles frutales, rodeada de colinas y montañas, esta propiedad ofrece tranquilidad y naturaleza. Se trata de un alojamiento ecológico, completamente autosuficiente y alimentado por energía solar. La finca consta de 2 propiedades, la primera casa, es un antiguo cortijo con encanto andaluz, en muy buen estado, distribuida en dos plantas, con un acogedor salón con chimenea, altos techos con vigas de madera y detalles tradicionales españoles, 2 habitaciones en suite y amplias terrazas que conectan al jardín y a una piscina, un auténtico oasis. La segunda vivienda, con un estilo rústico, eran boxes de caballos reconvertidos en 4 habitaciones en suite, 2 baños, amplio salón/comedor, 2 porches que dan a los jardines con vistas panorámicas a la montaña y otra piscina con agua directa del manantial. Esta zona es ideal y tiene gran potencial para alquiler rural, ya que tiene total privacidad con la casa principal. Además, todas las energías renovables, con placas solares para abastecer a ambas viviendas. Se trata de una propiedad realmente única y un sueño de mucha gente. En el exterior, la finca ofrece múltiples espacios para el descanso y el disfrute. Además, dispone de amplias zonas verdes para tomar el sol o encontrar rincones sombreados para leer, así como un huerto del que se pueden recoger frutas frescas. Una propiedad única que combina encanto, sostenibilidad y comodidad en un entorno natural incomparable. Con placas solares, animales y un propio huerto para personas que buscan un modo de vida de forma ecológica a tan solo 9 k de la costa del sol. Para más información o visitas, no dude en contactarnos.



## Características:

### Características

Terraza cubierta  
Terraza privada  
Baño en-suite  
Doble acristalamiento  
Armarios empotrados  
Lavadero  
Barbacoa  
Wifi  
Suelos de madera  
Apartamento para invitados  
Alojamiento para personal  
Casa de invitados

### Vistas

Montaña  
Panorámicas  
Campo  
Jardín  
Piscina  
Bosque

### Piscina

Privada

### Jardín

Privado  
Paisajístico  
Facil mantenimiento

### Utilidades

Electricidad  
Agua potable  
Paneles solares fotovoltaicos

### Orientación

Norte  
Este  
Sur  
Oeste  
Sureste  
Suroeste  
Noreste  
Noroeste

### Configuración

Cerca de tiendas  
Cerca de ciudad  
Cerca de escuelas  
Cerca de bosque

### Muebles

Opcional

### Seguridad

Complejo cerrado

### Categorías

Casas de vacaciones  
Inversión  
Reventa  
Lujo

### Control climatico

Aire acondicionado  
Aire acondicionado frío  
A/C caliente  
Chimenea

### Condición

Buena  
Recientemente renovado  
Se requiere restauración

### Cocina

Totalmente equipada

### Estacionamiento

Garaje  
Privado  
Más de uno  
Cubierto