



## Apartamento planta media en venta en Puerto Banús, Marbella

**760.000 €**Referencia: R4967344   Dormitorios: 2   Baños: 3   Terreno: 143m<sup>2</sup>   Construido: 153m<sup>2</sup>   Terraza: 30m<sup>2</sup>



## Costa del Sol, Puerto Banús

Ubicado en la prestigiosa zona de Las Mimosas, Marbella - Puerto Banús, este exquisito apartamento ofrece una armoniosa combinación de confort y comodidad. Con una superficie construida de 153m<sup>2</sup>, un interior de 143m<sup>2</sup> y una amplia terraza, esta propiedad está diseñada para adaptarse a un estilo de vida moderno mientras abraza la tranquilidad de su entorno. Su ubicación es ideal, estando cerca de tiendas, restaurantes, escuelas y el vibrante centro de la ciudad, además de ofrecer fácil acceso a campos de golf cercanos. El apartamento consta de dos dormitorios de generosas dimensiones y dos baños bien equipados, asegurando un amplio espacio y privacidad para los residentes. La propiedad se ofrece completamente amueblada, permitiendo una experiencia de mudanza sin complicaciones. Los residentes pueden disfrutar de una terraza privada y un balcón, ambos con vistas serenas al jardín, creando un escenario perfecto para relajarse o recibir invitados. El apartamento está situado dentro de una comunidad cerrada, garantizando seguridad y tranquilidad, y cuenta con un ascensor para mayor comodidad. Las comodidades comunitarias incluyen una piscina, un jardín bellamente cuidado y un garaje con estacionamiento incluido.



## Características:

<b>Características</b>	<b>Orientación</b>	<b>Control climatico</b>
Terraza cubierta	Sur	Aire acondicionado
Ascensor		Baños u/f/h
Transporte cercano		
Terraza privada		
Televisión satelital		
Trastero		
Baño en-suite		
Suelos de mármol		
Doble acristalamiento		
Armarios empotrados		
Lavadero		
Wifi		
Fibra óptica		
Sótano		
<b>Vistas</b>	<b>Configuración</b>	<b>Condición</b>
Panoramicas	Junto a playa	Buena
Jardín	Cerca de tiendas	Excelente
	Cerca de ciudad	
	Cerca de escuelas	
	Frente a la playa	
<b>Piscina</b>	<b>Muebles</b>	<b>Cocina</b>
Comunal	Totalmente amueblado	Parcialmente equipada
	Opcional	Salon - cocina
<b>Jardín</b>	<b>Seguridad</b>	<b>Estacionamiento</b>
Comunal	Complejo cerrado	Privado
	Seguridad 24 horas	
	Sistema de alarma	
	Teléfono de entrada	
<b>Categorías</b>		
Frente a la playa		
Lujo		