



## Apartamento planta baja en venta en Nueva Andalucía, Marbella

685.000 €

Referencia: R4970875    Dormitorios: 2    Baños: 2    Construido: 128m<sup>2</sup>    Terraza: 93m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Nueva Andalucía

Elegante Apartamento de 2 Dormitorios a Pocos Pasos del Icónico Puerto Banús – Marbella Este impresionante y espacioso apartamento en planta baja ofrece espectaculares vistas a La Concha y cuenta con una amplia terraza envolvente de 93m<sup>2</sup>, ideal para disfrutar de cenas al aire libre y momentos de relax. Diseñado para el confort y el estilo, la propiedad dispone de dos amplios dormitorios en suite y un luminoso salón de concepto abierto que enmarca la belleza de La Concha. Entre sus ventajas adicionales se incluyen plaza de aparcamiento subterráneo y una ubicación inmejorable, a solo unos minutos de Marbella Arena, Centro Plaza y prestigiosos restaurantes como La Sala y Breathe. ¡Una oportunidad excepcional para adquirir un apartamento fabuloso en una de las zonas más exclusivas de Marbella!



## Características:

### Características

Terraza privada  
Suelos de mármol  
Gimnasio

### Vistas

Montaña  
Piscina

### Piscina

Comunal

### Jardín

Comunal

### Orientación

Sureste

### Configuración

Área comercial  
Cerca de golf  
Urbanización  
Cerca de tiendas

### Muebles

No amueblado

### Seguridad

Complejo cerrado

### Control climatico

Aire acondicionado

### Condición

Buena

### Cocina

Totalmente equipada

### Estacionamiento

Subterráneo