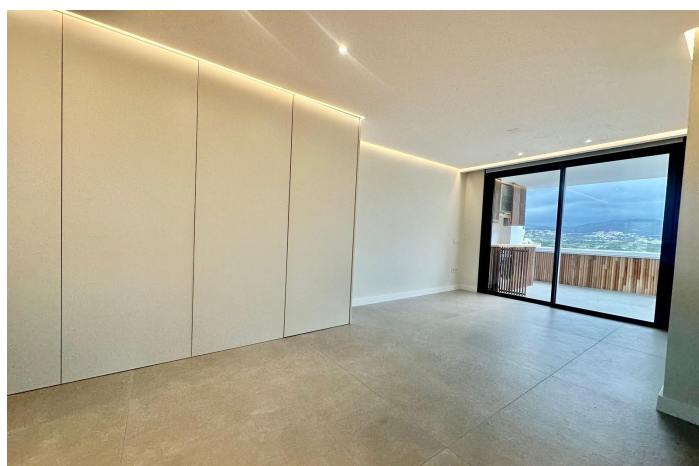
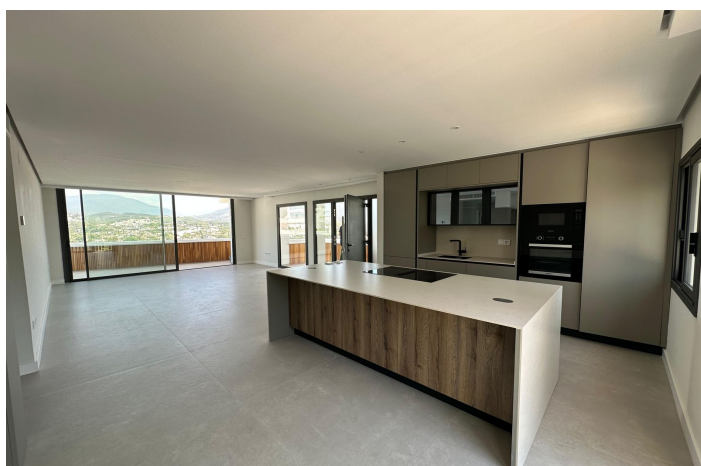




## Ático en venta en Nueva Andalucía, Marbella

**890.000 €**

Referencia: R4974928    Dormitorios: 2    Baños: 2    Construido: 100m<sup>2</sup>    Terraza: 35m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Nueva Andalucía

Ático de lujo con vistas al mar, La Concha y campos de golf – Jardines de Nueva Andalucía Descubre este espectacular ático reformado en 2025, ubicado en una de las zonas más exclusivas de Marbella. Con 2 dormitorios, 2 baños, 100m<sup>2</sup> interiores y una terraza privada de 35 m<sup>2</sup>, esta propiedad combina diseño moderno, luz natural y acabados de alta gama.

- Acceso privado por ascensor
- Piscina y jardines comunitarios
- Incluye plaza de garaje y trastero
- A pocos minutos de Puerto Banús, campos de golf, restaurantes de lujo y tiendas exclusivas \*

Ubicación privilegiada en el corazón de Nueva Andalucía, rodeada de tranquilidad pero con todo al alcance. Contáctanos y ven a descubrir el hogar de tus sueños en Marbella. ¡Te enamorarás a primera vista!



## Características:

### Características

Ascensor  
Terraza privada  
Trastero  
Baño en-suite  
Armarios empotrados

### Vistas

Mar  
Montaña  
Piscina  
Golf

### Piscina

Comunal

### Jardín

Comunal

### Categorías

Sobre plano

### Orientación

Sur  
Sureste

### Configuración

Urbanización  
Cerca de tiendas

### Muebles

No amueblado

### Estacionamiento

Subterráneo  
Garaje  
Privado

### Control climático

Aire acondicionado  
A/C pre instalado  
Aire acondicionado frío  
A/C caliente  
Calefacción central

### Condición

Renovado recientemente

### Cocina

Totalmente equipada

### Utilidades

Electricidad  
Agua potable