alex@ippspain.com
+34 951 26 20 50

Villa - Chalet en venta en Sotogrande, Sotogrande

995.000 €

Referencia: R4976140 **Dormitorios:** 5 **Baños:** 4 **Construído:** 224m^2

Costa de la Luz, Sotogrande

Exclusiva Villa en Venta en Triana, Sotogrande Alto – Elegancia y Confort en un Entorno Privilegiado Descubre esta magnífica villa de una sola planta ubicada en la prestigiosa zona de Triana, Sotogrande Alto. Con una parcela de 1.062 m² y una construcción de 247 m², esta propiedad combina amplitud, privacidad y un diseño sofisticado, ideal para quienes buscan una residencia de lujo en la Costa del Sol. ???? Características principales: ✔ 5 dormitorios amplios, perfectos para familias o quienes disfrutan de recibir invitados. ✔ 4 baños completos, diseñados para ofrecer confort y funcionalidad. ✔ Jardín privado, un oasis de tranquilidad para disfrutar del aire libre. ✔ Piscina comunitaria, ideal para refrescarse en los días soleados. ✔ Cochera con capacidad para 2 vehículos, asegurando comodidad y seguridad. ✔ Orientación sur, que garantiza luminosidad durante todo el día. ???? Ubicación privilegiada: Situada en Sotogrande Alto, una de las zonas más exclusivas de la región, esta villa ofrece un entorno tranquilo y seguro, rodeado de naturaleza y campos de golf de prestigio. Además, está cerca de servicios esenciales, colegios internacionales y puertos deportivos. ???? Precio de venta: 995.000 € ???? Gastos: Comunidad: 342 €/mes IBI: 1.785 €/año Basura: 321 €/año No dejes pasar esta oportunidad única de vivir en una de las mejores zonas de Sotogrande. Contáctanos hoy mismo para más información o para concertar una visita!

Características:

Características
Terraza privada

Vistas
Jardín

Piscina
Comunal

Jardín
Privado

Orientación
Sur
Oeste

Configuración
Urbanización
Cerca de tiendas

Muebles
Totalmente amueblado

Seguridad
Complejo cerrado

Control climatico
Aire acondicionado
Chimenea

Condición
Renovado recientemente

Cocina
Totalmente equipada