



Ático en venta en El Paraiso, Estepona

320.000€

 $\textbf{Referencia:} \ R4935211 \quad \textbf{Dormitorios:} \ 2 \quad \textbf{B} \\ \textbf{a} \\ \textbf{nos:} \ 1 \quad \textbf{Construído:} \ 80 \\ \textbf{m}^2 \quad \textbf{Terraza:} \ 24 \\ \textbf{m}^2$















Costa del Sol, El Paraiso

Apartamento Atico en primera planta con terraza cerrada con vistas panoramicas a las zonas comunes de jardín y piscina comunitaria. Orientación Sur. Consta de 2 dormitorios, 1 de ellos con armario empotrado. 1 Baño completo con bañera y cabina de ducha, se puede reformar en 2 baños en-suite para cada dormitorio, cada uno con ventana propia al exterior para obtener luz natural. Cocina equipada pero necesita reforma. Excelente propiedad como segunda residencia o vacacional o como inversión para obtener buena rentabilidad. Las zonas comunes de jardín están excelentemente mantenidas con jardineros propios de la comunidad. Posibilidad de tener Internet/WIFI con Fibra Optica. Gastos de IBI y Agua incluidos en la cuota de la comunidad.





Características:

Características Orientación **Control climatico**

Terraza cubierta Sur Chimenea Transporte cercano

Armarios empotrados

Terraza privada Televisión satelital

Barbacoa Wifi

Fibra óptica

Suelos de madera

Solárium

Vistas Configuración Condición

Mar Cerca de golf Se requiere restauración

Urbanización **Panoramicas** Correcta

Cerca de ciudad Campo Requiere renovación Cerca de escuelas Jardín

Patio Primera línea de golf **Piscina** Muebles Cocina

Totalmente equipada Comunal Opcional

Para niños

Jardín Seguridad **Estacionamiento** Comunal Sistema de alarma Más de uno Paisajístico Caja fuerte Comunal

Abierto Calle **Utilidades** Categorías

Electricidad Reducido Agua potable Casas de vacaciones

Inversión Reventa Ganga

Con problemas

Golf **Barato**