

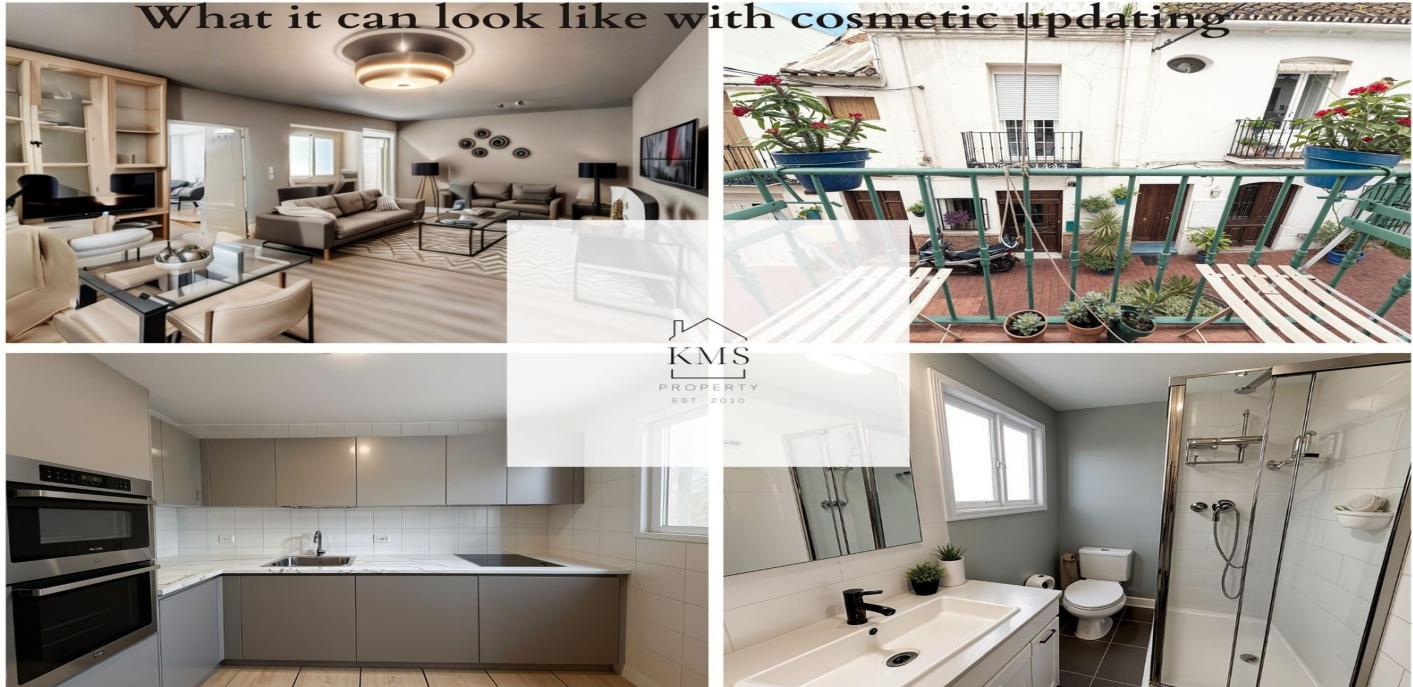


Apartamento planta alta en venta en Estepona, Estepona

250.000 €

Referencia: R4974754 Dormitorios: 1 Baños: 1 Construido: 48m² Terraza: 4m²

What it can look like with cosmetic updating





Costa del Sol, Estepona

¡Ubicación, ubicación, ubicación! ¡Licencia turística en vigor! Si está buscando una propiedad en el corazón del casco antiguo de Estepona, a pocos pasos de las playas de arena y rodeada de tiendas, bares y restaurantes, esta es la ideal para usted. Este exclusivo apartamento en la planta superior ofrece la privacidad y la sensación de una casa, con su propia entrada a pie de calle y una escalera privada que conduce a la luminosa y soleada sala de estar. La propiedad, orientada al oeste, cuenta con: - Un dormitorio con balcón Juliette con vistas a una calle tranquila y pintoresca. - Amplio vestidor y encantadores suelos de cerámica originales. - Salón diáfano con cocina moderna. - Posibilidad de reconfigurarla en una gran unidad diáfana, maximizando el espacio y la luz natural. - Posibilidad de añadir un altillo (sujeto a la aprobación del proyecto). Ventajas principales: - Ubicación privilegiada en el casco antiguo de Estepona: todo a un paso. - Sin gastos de comunidad, lo que ofrece total independencia y menores costes de mantenimiento. - Perfecto para inversión o alquiler vacacional. - Fácil de obtener la nueva licencia turística, ya que la propiedad no forma parte de una comunidad. - Las imágenes modernas muestran cómo podría quedar con simples reformas estéticas. Esta propiedad es un hallazgo excepcional, ideal para inversores, personas que buscan una casa de vacaciones o cualquiera que desee vivir en el vibrante corazón de Estepona. ¡Concierte una visita hoy mismo y descubra su potencial por sí mismo!

**Características:**

Características	Orientación	Control climatico
Transporte cercano	Oeste	A/C pre instalado
Wifi		
Cerca de iglesia		
Vistas	Configuración	Condición
Urbano	Junto a playa	Excelente
Calle	Cerca del mar	
	Cerca de tiendas	
	Cerca de escuelas	
	Ciudad	
	Cerca de Marina	
Muebles	Cocina	Categorías
No amueblado	Totalmente equipada	Casas de vacaciones
		Inversión
		Reventa
		Ganga
		Lujo
		Barato