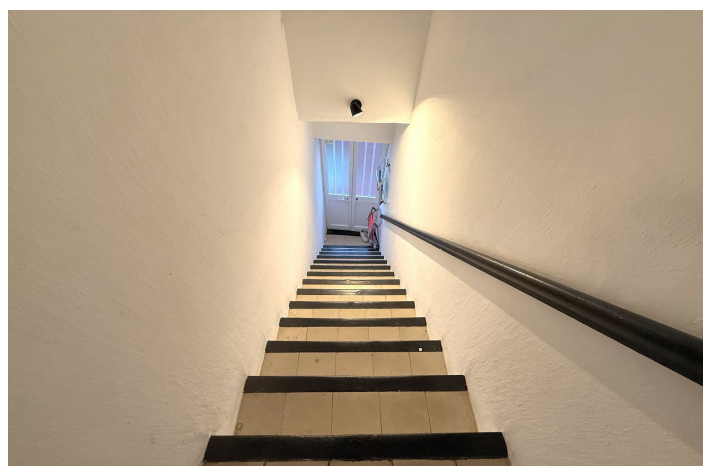




Apartamento planta alta en venta en Estepona, Estepona

250.000 €

Referencia: R4974754 Dormitorios: 1 Baños: 1 Construido: 48m² Terraza: 4m²





Costa del Sol, Estepona

¡Ubicación, ubicación, ubicación! ¡Licencia turística en vigor! Si está buscando una propiedad en el corazón del casco antiguo de Estepona, a pocos pasos de las playas de arena y rodeada de tiendas, bares y restaurantes, esta es la ideal para usted. Este exclusivo apartamento en la planta superior ofrece la privacidad y la sensación de una casa, con su propia entrada a pie de calle y una escalera privada que conduce a la luminosa y soleada sala de estar. La propiedad, orientada al oeste, cuenta con: - Un dormitorio con balcón Juliette con vistas a una calle tranquila y pintoresca. - Amplio vestidor y encantadores suelos de cerámica originales. - Salón diáfano con cocina moderna. - Posibilidad de reconfigurarlo en una gran unidad diáfana, maximizando el espacio y la luz natural. - Posibilidad de añadir un altillo (sujeto a la aprobación del proyecto). Ventajas principales: - Ubicación privilegiada en el casco antiguo de Estepona: todo a un paso. - Sin gastos de comunidad, lo que ofrece total independencia y menores costes de mantenimiento. - Perfecto para inversión o alquiler vacacional. - Fácil de obtener la nueva licencia turística, ya que la propiedad no forma parte de una comunidad. - Las imágenes modernas muestran cómo podría quedar con simples reformas estéticas. Esta propiedad es un hallazgo excepcional, ideal para inversores, personas que buscan una casa de vacaciones o cualquiera que desee vivir en el vibrante corazón de Estepona. ¡Concierte una visita hoy mismo y descubra su potencial por sí mismo!



Características:

Características

Transporte cercano

Wifi

Cerca de iglesia

Vistas

Urbano

Calle

Orientación

Oeste

Control climatico

A/C pre instalado

Configuración

Junto a playa

Cerca del mar

Cerca de tiendas

Cerca de escuelas

Ciudad

Cerca de Marina

Cocina

Totalmente equipada

Condición

Excelente

Muebles

No amueblado

Categorías

Casas de vacaciones

Inversión

Reventa

Ganga

Lujo

Barato