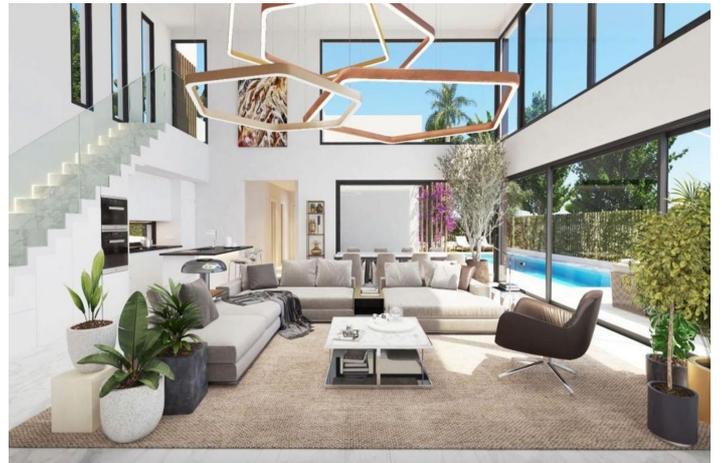




Villa - Chalet en venta en Estepona, Estepona

1.500.000 €

Referencia: R4976167    Dormitorios: 4    Baños: 3    Terreno: 630m<sup>2</sup>    Construido: 300m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Estepona

Villa independiente con unas impresionantes vistas en Valle Romano Golf, una de las mejores zonas de Estepona. ENTREGA PREVISTA PARA FINALES DEL 2025. Esta villa de lujo se encuentra en construcción, con lo cual, se puede diseñar al gusto y necesidades del cliente, disponiendo de 3 amplios dormitorios en la planta principal más un cuarto dormitorio en la planta alta junto a la terraza. Se compone de 3 plantas. En la planta sótano se encontraría el garaje con capacidad para 3 coches grandes y otra amplia estancia que puede ser un gym o una sala de cine, etc. En la planta baja tendríamos el hall recibidor, un amplio salón con cocina americana, 3 dormitorios, 2 cuartos de baño más lavandería; el dormitorio principal estará en suite con vestidor. En la segunda planta, según el diseño, dispondríamos de una amplia terraza con unas impresionantes vistas al mar, a la montaña y a los campos de golf que la rodean; se podría incluir un cuarto dormitorio en el caso de solicitarlo el cliente. En la parcela, dispondríamos de un amplio jardín con una piscina privada que tendría acceso desde el salón y desde los 3 dormitorios en el caso de que se solicite de esta manera. La zona en la cual se encuentra está en auge debido a la tranquilidad y los servicios que ofrece y la cercanía con el pueblo. No dude en visitar esta impresionante villa y tener la posibilidad de moldearla a su gusto.



## Características:

### Características

Terraza privada  
Televisión satelital  
Baño en-suite  
Lavadero  
Solárium  
Domótica

### Vistas

Mar  
Montaña  
Panorámicas  
Campo  
Jardín  
Piscina  
**Piscina**  
Privada  
**Jardín**  
Privado

### Categorías

Golf  
Lujo  
Contemporáneo

### Orientación

Norte  
Este  
Sur  
Oeste

### Configuración

Cerca del mar  
Cerca de ciudad  
Cerca de escuelas  
Cerca de bosque

### Muebles

No amueblado

### Estacionamiento

Subterráneo  
Garaje  
Cubierto

### Control climatico

Aire acondicionado  
A/C pre instalado  
Aire acondicionado frío  
A/C caliente

### Condición

Excelente

### Cocina

Totalmente equipada

### Utilidades

Electricidad  
Agua potable  
Paneles solares fotovoltaicos  
Teléfono