



## Ático en venta en Nueva Andalucía, Marbella

**1.420.000 €**

Referencia: R4973818    Dormitorios: 2    Baños: 3    Construido: 150m<sup>2</sup>    Terraza: 80m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Nueva Andalucía

Este impresionante ático de 2 dormitorios y 2 baños está situado en el complejo de lujo de nueva construcción, Nine Lions Residences. Situado en una exclusiva comunidad cerrada, el apartamento ofrece impresionantes vistas panorámicas del mar Mediterráneo. Diseñado para el confort moderno, el ático cuenta con amplias zonas de estar con acabados de alta gama, ventanas de piso a techo, y una terraza privada perfecta para disfrutar del espectacular paisaje. Los residentes pueden disfrutar de servicios de primera calidad, como instalaciones de spa, hermosas zonas ajardinadas con piscina y un gimnasio totalmente equipado. La propiedad también cuenta con una plaza de aparcamiento en el garaje y un trastero adicional para mayor comodidad.



## Características:

### Características

Ascensor  
Terraza privada  
Trastero  
Armarios empotrados  
Wifi  
Gimnasio  
Fibra óptica

### Vistas

Mar  
Montaña

### Piscina

Comunal

### Seguridad

Complejo cerrado

### Categorías

Inversión  
Reventa  
Lujo

### Orientación

Sur  
Suroeste

### Configuración

Cerca de puerto  
Cerca del mar  
Cerca de tiendas  
Cerca de ciudad  
Cerca de escuelas

### Muebles

Totalmente amueblado

### Estacionamiento

Subterráneo

### Control climatico

Aire acondicionado  
Aire acondicionado frío  
A/C caliente  
U/F Calefacción  
Baños u/f/h

### Condición

Buena  
Excelente

### Cocina

Totalmente equipada

### Utilidades

Electricidad