

**Villa - Chalet en venta en Sotogrande, Sotogrande****5.750.000 €**Referencia: R4095901 Dormitorios: 5 Baños: 5 Terreno: 3.500m² Construido: 1.900m²



Costa de la Luz, Sotogrande

Lujosa villa , ubicada en una comunidad cerrada , en la entrada del mundial famoso Club Reserva de Sotogrande Golf Cours . La planta baja consiste en un lado de la casa para el servicio de limpieza con sala de estar, cocina americana y baño separado, dormitorio, baño y amplio patio. En el medio hay un garaje para 6 autos y una sala de pasatiempos. El lado sur tiene una sala de cine, sala de masajes, bodega, sala de piscina / bar, así como una amplia área de gimnasio, jacuzzi interior, sauna sueca Klafs con infrarrojos. La planta superior consta de las 5 habitaciones con baño privado, cada una diseñada adecuadamente con ideas refrescantes y pequeñas sorpresas. El ala este está reservada para la Master Suite, que consta del dormitorio con ventana panorámica al mar, pantalla de televisión elevada frente a la cama, baño privado con terraza y ducha exterior. El vestidor está diseñado a medida con gabinetes de madera. Hay puertas de seguridad y separaciones secretas para la seguridad de los niños. Al ingresar a la planta baja, la enorme puerta de entrada da la sensación de proporción que se mantiene en toda esta mansión. Hay un largo pasillo/galería que conecta el ala este con la enorme sala de estar y el estudio con el comedor del ala oeste. Puertas corredizas que separan el comedor y la amplia cocina con equipamiento de primera línea. Detrás está la cocina húmeda con cámara frigorífica, despensa, lavadero separado y el lavadero diseñado para invitados. Las habitaciones principales, decoradas con los mejores muebles de Georgetti y la cocina, tienen acceso al exterior con ciertas áreas que tienen los colores fuertes específicos de Barragán. Las paredes brillantes acentúan el espacio en las terrazas cerca del estanque Koi y el área de barbacoa exterior protegida del sol, que se conecta a un jardín de dos niveles con una fuente y un muro de color fuerte que lo rodea, protegido del viento y que ofrece total privacidad. La piscina infinita con un impresionante mosaico Siccis, terraza de madera IPE y cabaña estilo mexicano. En los períodos soleados, el exterior se funde con el interior, las luces y las sombras juegan como un lienzo de artista. La parte de estilo más dramático de esta mansión es la espaciosa sala de estar al aire libre con techo de vidrio y persianas de celosía esculpidas eléctricas que juegan con la calidad cambiante de la luz y la sombra del techo y la parte delantera que separan el jardín sin quitar la vista al mar. El concepto de esta Mansión está inspirado en el gran arquitecto mexicano Louis Barragán y el arquitecto californiano Ricardo LEGORETTA, pero efectivamente diseñado y totalmente decorado por "diseñadores Femont-Galvan" de Marbella. Esta mansión de lujo única se encuentra orientada al sur de la extensa costa con espléndidas vistas al mar y la frontera africana y rodeada por el famoso campo de golf de 18 hoyos "La Reserva de Sotogrande" y vecino al campo de campeonato "Valderama".



Características:

Características	Orientación	Control climatico
Terraza cubierta	Sur	A/C pre instalado
Ascensor	Sureste	Aire acondicionado frío
Televisión satelital		A/C caliente
Trastero		Chimenea
Baño en-suite		U/F Calefacción
Suelos de mármol		Calefacción central
Doble acristalamiento		
Armarios empotrados		
Lavadero		
Barbacoa		
Wifi		
Gimnasio		
Fibra óptica		
Sótano		
Alojamiento para personal		
Sauna		
Sala de juegos		
Casa de invitados		
Bar		
Vistas	Configuración	Condición
Mar	Cerca de puerto	Excelente
Montaña	Cerca del mar	
Golf	Cerca de escuelas	
	Cerca de Marina	
	Primera línea de golf	
Piscina	Muebles	Cocina
Privada	Opcional	Totalmente equipada
Jardín	Seguridad	Estacionamiento
Privado	Complejo cerrado	Garaje
	Seguridad 24 horas	Más de uno
	Sistema de alarma	
	Persianas	
	Teléfono de entrada	
	Caja fuerte	
Categorías		
Lujo		