

**Apartamento planta media en venta en Málaga, Málaga****565.000 €**Referencia: R4987045 Dormitorios: 4 Baños: 2 Construido: 107m² Terraza: 13m²



Costa del Sol, Málaga

Apartamento de 4 dormitorios en venta en el centro de Málaga – Gran oportunidad de inversión Este apartamento recién renovado de 4 dormitorios y 2 baños se encuentra en Calle Beatas, una de las calles más cotizadas del centro histórico de Málaga. Con licencia turística en vigor, esta propiedad ofrece un gran potencial de rentabilidad anual a través del alquiler vacacional, generando aproximadamente **70.000 € brutos al año**. Características de la propiedad:

- Distribución espaciosa con cuatro dormitorios bien proporcionados y dos baños modernos - Recientemente renovado con una combinación de acabados contemporáneos y el encanto clásico español - Dos patios privados, perfectos para disfrutar del aire libre con privacidad - Exclusivo patio andaluz dentro del bloque, que proporciona un ambiente tranquilo - Ubicación privilegiada a poca distancia de Plaza de la Merced, el Museo Picasso y los mejores restaurantes y atracciones de la ciudad - Gran potencial de inversión con alta demanda de alquileres vacacionales en el creciente mercado turístico de Málaga Esta es una oportunidad única para adquirir una propiedad en una de las mejores zonas de Málaga, ideal para inversores o para quienes buscan una elegante residencia en la ciudad. Contáctanos para más información o para concertar una visita.



Características:

Características	Orientación	Control climatico
Transporte cercano	Noreste	Aire acondicionado
Terraza privada		
Televisión satelital		
Armarios empotrados		
Wifi		
Vistas	Configuración	Condición
Patio	Área comercial	Excelente
	Cerca de tiendas	Renovado recientemente
	Ciudad	
Muebles	Cocina	Seguridad
Totalmente amueblado	Totalmente equipada	Complejo cerrado
		Sistema de alarma
		Teléfono de entrada
Utilidades	Categorías	
Electricidad	Casas de vacaciones	
Agua potable	Inversión	
	Reventa	