



Ático duplex en venta en Benalmádena, Benalmádena

1.095.000€

Referencia: R4988647 Dormitorios: 3 Baños: 2 Construído: 213m² Terraza: 53m²















Costa del Sol, Benalmádena

Atico duplex de lujo con impresionantes vistas panorámicas al mar, al templo budista y a la bahía de Fuengirola. 2 amplias terrazas, más de 53 m2, con orientación SUR, donde poder disfrutar de las vistas y del sol todo el día. Construido en 2 niveles: en la planta de entrada hay 2 acogedores dormitorios, un baño completo, cocina moderna con electrodomésticos SIEMENS integrada en el salón y una magnífica terraza con zona de barbacoa; y en la planta superior, para poder disfrutar de privacidad y vistas tenemos el dormitorio principal, con vestidor y baño en suite, también está el lavadero y una terraza-solarium con vistas espectaculares. La vivienda tiene instalado SUELO RADIANTE en toda las estancias, LAMINAS DE PROTECCION SOLAR en los ventanales del salón, que regulan la temperatura interior y minimizan la entrada de rayos UV, respetando la entrada de luz, TOLDOS MOTORIZADOS en la terraza, Sistema de eficacia energética de AEROTERMIA, sistema de DOMOTICA con varias funciones, climatización mediante bomba de calor DAIKIN con Airzone en cada habitación. Incluye 2 amplias plazas de aparcamiento privado y un trastero. Urbanización con cerramiento perimetral con amplios jardines tropicales, protegida con cámaras de videovigilancia y seguridad 24h. Cuenta con 2 piscinas exteriores, piscina climatizada, gimnasio, Spa, sauna y zona para actividades, como yoga o pilates. Con una excelente ubicación, al lado de un gran supermercado, de parada de autobús y a 5 minutos caminando de Benalmádena Pueblo. Con rápido acceso a la A-7 y a la playa. Ideal como vivienda habitual o vacacional.





Características:

Características

Terraza cubierta

Ascensor

Transporte cercano

Terraza privada

Trastero

Baño en-suite

Doble acristalamiento

Armarios empotrados

Lavadero

Gimnasio

Fibra óptica

Sauna

Domótica

Acceso para personas con movilidad

reducida

Vistas

Mar

Configuración

Área comercial

Cerca de golf

Urbanización

Cerca del mar Cerca de ciudad

Cerca de escuelas

Cerca de Marina

Parcialmente amueblado

Muebles **Piscina**

Comunal

Climatizada

Interior

Jardín

Comunal

Seguridad

Complejo cerrado

Seguridad 24 horas

Sistema de alarma

Persianas

Categorías

Reventa

Lujo

Orientación

Sur

Control climatico

Aire acondicionado

U/F Calefacción

Calefacción central

Condición

Excelente

Nueva construcción

Cocina

Totalmente equipada

Estacionamiento

Garaje Privado

Teléfono de entrada