



Apartamento planta baja en venta en Reserva del Higuerón, Benalmádena

689.500 €

Referencia: R4989631 Dormitorios: 3 Baños: 2 Construido: 137m² Terraza: 74m²





Costa del Sol, Reserva del Higuerón

Bienvenido a este exclusivo apartamento en la prestigiosa urbanización La Reserva del Higuerón – un hogar que combina a la perfección el diseño moderno con el máximo confort. La propiedad cuenta con una licencia turística vigente y tiene excelente rendimiento en alquileres, lo que la convierte en una opción ideal para quienes buscan una inversión segura y rentable. El apartamento ofrece tres amplios dormitorios, dos elegantes baños, dos grandes terrazas y un jardín privado – perfecto para relajarse durante todo el año. El espacio abierto del salón une cocina, comedor y sala de estar en una zona social con grandes ventanales que difuminan la frontera entre interior y exterior. La amplia terraza de 74 m² amplía la zona de estar y crea una sensación luminosa y espaciosa. La cocina está completamente equipada con electrodomésticos NEFF de alta gama, vinoteca y congelador con dispensador de hielo y agua filtrada. El dormitorio principal dispone de vestidor, un baño de lujo con ducha doble y acceso directo a la terraza. Los demás dormitorios cuentan con armarios empotrados y salidas privadas. Todas las estancias están equipadas con persianas eléctricas. En el precio se incluyen dos plazas de garaje y un trastero. El edificio cuenta con ascensor con acceso directo desde el garaje. A poca distancia se encuentra el Hotel Hilton, que ofrece spa, gimnasio, pistas de pádel y tenis, y varios restaurantes. Higueron West es una comunidad cerrada y segura, reconocida por su alto nivel y su arquitectura moderna y elegante.



Características:

Características

Terraza cubierta
Ascensor
Transporte cercano
Terraza privada
Televisión satelital
Trastero
Baño en-suite
Doble acristalamiento
Recepción las 24 horas
Armarios empotrados
Wifi
Fibra óptica
Restaurante en sitio
Paddle
Acceso para personas con movilidad reducida

Vistas

Campo
Jardín
Urbano
Calle
Patio
Bosque
Piscina
Comunal
Para niños
Jardín
Privado

Utilidades

Agua potable

Orientación

Norte
Este
Sur
Oeste
Sureste
Suroeste
Noreste
Noroeste

Configuración

Urbanización
Cerca de tiendas
Cerca de ciudad
Cerca de escuelas
Suburbano
Cerca de bosque
Muebles
Parcialmente amueblado

Seguridad

Complejo cerrado
Seguridad 24 horas
Persianas
Teléfono de entrada
Caja fuerte

Categorías

Casas de vacaciones
Inversión
Lujo
Contemporáneo

Control climatico

Aire acondicionado
A/C pre instalado
Aire acondicionado frío
A/C caliente
Calefacción central

Condición

Excelente
Renovado recientemente
Nueva construcción

Cocina

Totalmente equipada

Estacionamiento

Subterráneo
Garaje
Privado
Más de uno
Cubierto