



## Apartamento planta media en venta en Estepona, Estepona

**749.000 €**

Referencia: R4989442    Dormitorios: 5    Baños: 4    Construido: 158m<sup>2</sup>    Terraza: 12m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Estepona

Este apartamento recién reformado se encuentra en el exclusivo complejo Hotel and Spa Bluebay Paraíso Beach, un lugar que ofrece todas las comodidades y servicios de un resort de lujo. Disfrute de instalaciones excepcionales como la piscina, los restaurantes, la playa privada y otras amenidades premium, todo a su alcance. Con una superficie de 180 m<sup>2</sup> orientada de norte a sur, esta propiedad ocupa el primer piso de un edificio con ascensor. Se distribuye en dos apartamentos independientes, lo que ofrece versatilidad y privacidad. La primera unidad cuenta con 3 dormitorios, 2 baños, un amplio salón con excelente iluminación natural, totalmente amueblado y decorado con estilo. La cocina, de la reconocida marca Bosch, está completamente equipada, y desde el salón se accede a un balcón y a una terraza orientada al sur con impresionantes vistas. La segunda unidad dispone de 2 dormitorios y 2 baños, un salón luminoso y moderno con acceso a una terraza soleada que ofrece vistas igualmente hermosas. Al igual que la primera unidad, está completamente amueblada y la cocina también está equipada con electrodomésticos Bosch. Esta propiedad con dos unidades independientes y un total de 5 dormitorios está perfectamente diseñada para generar ingresos a través del alquiler a corto plazo, ya que cuenta con licencia de primera ocupación y licencia turística, lo que la convierte en una excelente opción de inversión. A tan solo 3 minutos a pie de la playa, y con fácil acceso a centros comerciales, hospitales, colegios y estaciones de autobuses, esta propiedad goza de una ubicación privilegiada que combina comodidad y accesibilidad. Una excelente oportunidad para adquirir una propiedad de lujo en una zona de alta demanda. ¡No deje pasar esta ocasión única!



## Características:

Características	Orientación	Control climatico
Ascensor	Sur	Aire acondicionado
Transporte cercano		
Terraza privada		
Gimnasio		
Bar		
Configuración	Condición	Piscina
Junto a playa	Buena	Comunal
Urbanización	Excelente	
Cerca del mar	Renovado recientemente	
Cerca de ciudad		
Muebles	Cocina	Jardín
Totalmente amueblado	Totalmente equipada	Comunal
Categorías		
Inversión		