



Apartamento planta media en venta en Puerto Banús, Marbella

2.400.000€

Referencia: R4958815 Dormitorios: 3

Baños: 3 Construído: 156m²

Terraza: 49m²















Costa del Sol, Puerto Banús

Piso en primera linea de playa Puerto Banus en Los Granados 1 Marbella, España. ¡Oportunidad rara! Impresionante piso ubicado en una de las comunidades de lujo más buscadas en Puerto Banús, Marbella. La famosa comunidad residencial de lujo disfruta de acceso directo al paseo marítimo de Puerto Banús y a la playa, y a su multitud de restaurantes de playa. La comunidad está cerrada con seguridad 24/24 y cuenta con una hermosa piscina cubierta y spa con un gimnasio de última generación completamente equipado, un club social con un bar para los residentes, así como un popular restaurante abierto de abril a octubre. Los residentes y sus hijos tienen acceso a una sala de juegos equipada con mesas de ping pong, mesa de billar y juegos para los más pequeños. Una sauna, hammam y un jacuzzi están disponibles en el área de spa solo para los residentes. Todo está presentado en un estilo hermoso, elegante y cómodo, con una atmósfera relajada que solo se encuentra en hoteles de lujo de 5 estrellas. El apartamento tiene una gran sala de estar que conduce a la terraza cubierta con vistas al mar y a los hermosos jardines y a la piscina extra grande tipo lago. La propiedad necesita renovaciones y es una inversión perfecta para alguien que busca una ubicación privilegiada. Estos apartamentos son difíciles de encontrar. Se vende sin amueblar con una plaza de aparcamiento y un trastero incluidos en el precio. Ubicado en primera línea de playa en Puerto Banús, a solo minutos del centro de Marbella en coche o a pie, y a poca distancia de todas las comodidades de la famosa Marina de Puerto Banús y su vida nocturna, así como El Corte Inglés, el número uno de las tiendas de lujo en España. No es necesario un coche para aquellos que quieran relajarse en paz y seguridad. ¡Ubicación, ubicación, ubicación! ¡Aquí lo tienes! Precio rebajado de 200.000€ para venta rapida.





Características:

Características

Terraza cubierta

Ascensor

Transporte cercano Terraza privada Televisión satelital

Trastero

Baño en-suite Suelos de mármol Doble acristalamiento Recepción las 24 horas **Armarios empotrados**

Lavadero

Wifi

Gimnasio

Cerca de iglesia

Jacuzzi

Sauna

Sala de juegos

Restaurante en sitio

Acceso para personas con movilidad

reducida

Bar

Vistas

Mar Jardín Piscina Playa

Orientación

Sureste

Control climatico

Aire acondicionado frío

A/C caliente

Aire acondicionado

Configuración Condición

Área comercial Se requiere restauración Junto a playa Requiere renovación Cerca de puerto

Urbanización Cerca del mar Cerca de tiendas Cerca de ciudad Cerca de escuelas Cerca de Marina Frente a la playa

Complejo de playa de primera línea

Puerto

Puerto deportivo

Piscina Muebles Cocina

Comunal Opcional Totalmente equipada

Climatizada Interior

Para niños

Jardín Seguridad **Estacionamiento** Comunal Complejo cerrado Subterráneo Paisajístico Seguridad 24 horas Privado





Persianas Teléfono de entrada Caja fuerte

Categorías Reventa Frente a la playa Lujo