



## Apartamento planta baja en venta en San Pedro de Alcántara, Marbella

1.450.000 €

Referencia: R4992133    Dormitorios: 3    Baños: 3    Terreno: 30m<sup>2</sup>    Construido: 231m<sup>2</sup>    Terraza: 67m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, San Pedro de Alcántara

Apartamento moderno en primera línea de playa, un prestigioso complejo en San Pedro de Alcántara. Este apartamento, con orientación sur, se encuentra en una planta baja elevada. Dispone de un amplio salón-comedor con acceso a la gran terraza y a la piscina. En la misma planta se encuentran la cocina totalmente equipada (con electrodomésticos Bosch), un dormitorio principal con baño, un dormitorio de invitados con acceso a la terraza cubierta, y un baño de invitados. El apartamento cuenta con un semisótano donde se encuentra otro amplio salón con zona de música insonorizada, un despacho y un tercer baño de invitados. Este espacio se puede convertir en un tercer dormitorio, un gimnasio o cualquier otra idea. El precio incluye dos plazas de aparcamiento subterráneo y un trastero (7 m2). El complejo cerrado tiene una gran piscina y un espectacular jardín con acceso directo a la playa. Dispone de seguridad 24 horas y servicio de conserjería. Apartamento se vende completamente amueblado con muebles italianos de alta calidad. Terrazas acristaladas y suelos de mármol color crema. Se encuentra a poca distancia a pie de todo tipo de comercios y servicios, Colegios Internacionales y Marbella. ¡Una casa de vacaciones ideal o residencia permanente!



## Características:

### Características

Terraza cubierta  
Ascensor  
Transporte cercano  
Terraza privada  
Trastero  
Baño en-suite  
Suelos de mármol  
Doble acristalamiento  
Armarios empotrados  
Wifi  
Fibra óptica  
Sótano

### Vistas

Mar  
Jardín  
Piscina

### Piscina

Comunal

### Jardín

Comunal

### Orientación

Sur

### Configuración

Junto a playa  
Cerca de golf  
Urbanización  
Cerca del mar  
Cerca de tiendas  
Cerca de escuelas  
Ciudad  
Cerca de Marina  
Frente a la playa

### Muebles

Totalmente amueblado

### Estacionamiento

Subterráneo  
Privado  
Más de uno

### Control climatico

Aire acondicionado  
Aire acondicionado frío  
A/C caliente

### Condición

Buena  
Excelente

### Cocina

Totalmente equipada

### Categorías

Casas de vacaciones  
Inversión  
Reventa  
Ganga  
Frente a la playa  
Lujo  
Contemporáneo