



Villa - Chalet en venta en Nueva Andalucía, Marbella

3.500.000 €

Referencia: R4378681 Dormitorios: 5 Baños: 5 Construido: 321m² Terraza: 810m²





Costa del Sol, Nueva Andalucía

Espectacular villa nueva en Nueva Andalucía Nuevo en el mercado 2023 impresionante villa ofrece el siguiente diseño: 5 dormitorios / en suite 5 baños, 2 baños adicionales, sala de estar con cocina abierta ampliada. Acceso a una terraza cubierta orientada al sur. Distribuida en tres niveles, consta, en la planta principal: amplio salón con varias zonas de estar; cocina/comedor de planta abierta totalmente equipada con electrodomésticos de alta gama y con isla central y nevera para vinos; dormitorio de invitados en suite; acceso a los porches, terrazas, piscina y al cuidado jardín con jacuzzi. Arriba: dos dormitorios de invitados en suite con fabulosas vistas a La Concha, impresionante suite principal con vestidor y una terraza que también disfruta de las increíbles vistas. Nivel inferior: cine, otro dormitorio de invitados con baño en suite; garaje para 1 coche. Posibilidad de añadir un gimnasio en este nivel. Las características especiales incluyen calefacción por suelo radiante en los baños y sistema de domótica en todas partes. A solo minutos de varias escuelas internacionales, campos de golf de clase mundial, experiencias gastronómicas y comodidades, esta magnífica casa se encuentra dentro de un tranquilo complejo cerrado con seguridad las 24 horas, lo que garantiza una total privacidad. La casa principal ha sido recientemente reformada con los últimos estándares incluyendo calefacción central y ventanas de doble acristalamiento.



Características:

Características

Terraza cubierta
Transporte cercano
Terraza privada
Televisión satelital
Trastero
Baño en-suite
Suelos de mármol
Armarios empotrados
Lavadero
Barbacoa
Wifi
Jacuzzi
Apartamento para invitados
Sótano
Alojamiento para personal
Sala de juegos
Casa de invitados
Acceso para personas con movilidad reducida

Vistas

Montaña
Golf

Piscina

Privada

Jardín

Privado

Utilidades

Electricidad
Agua potable
Paneles solares fotovoltaicos

Orientación

Sur

Configuración

Cerca de golf
Cerca de puerto
Urbanización
Cerca del mar
Cerca de ciudad
Cerca de escuelas
Ciudad

Muebles

Totalmente amueblado

Seguridad

Complejo cerrado
Sistema de alarma
Persianas
Teléfono de entrada
Caja fuerte

Categorías

Casas de vacaciones
Inversión
Golf
Lujo

Control climático

Aire acondicionado
A/C pre instalado
Aire acondicionado frío
A/C caliente
Calefacción central

Condición

Excelente
Recientemente renovado
Renovado recientemente
Nueva construcción

Cocina

Totalmente equipada

Estacionamiento

Garaje