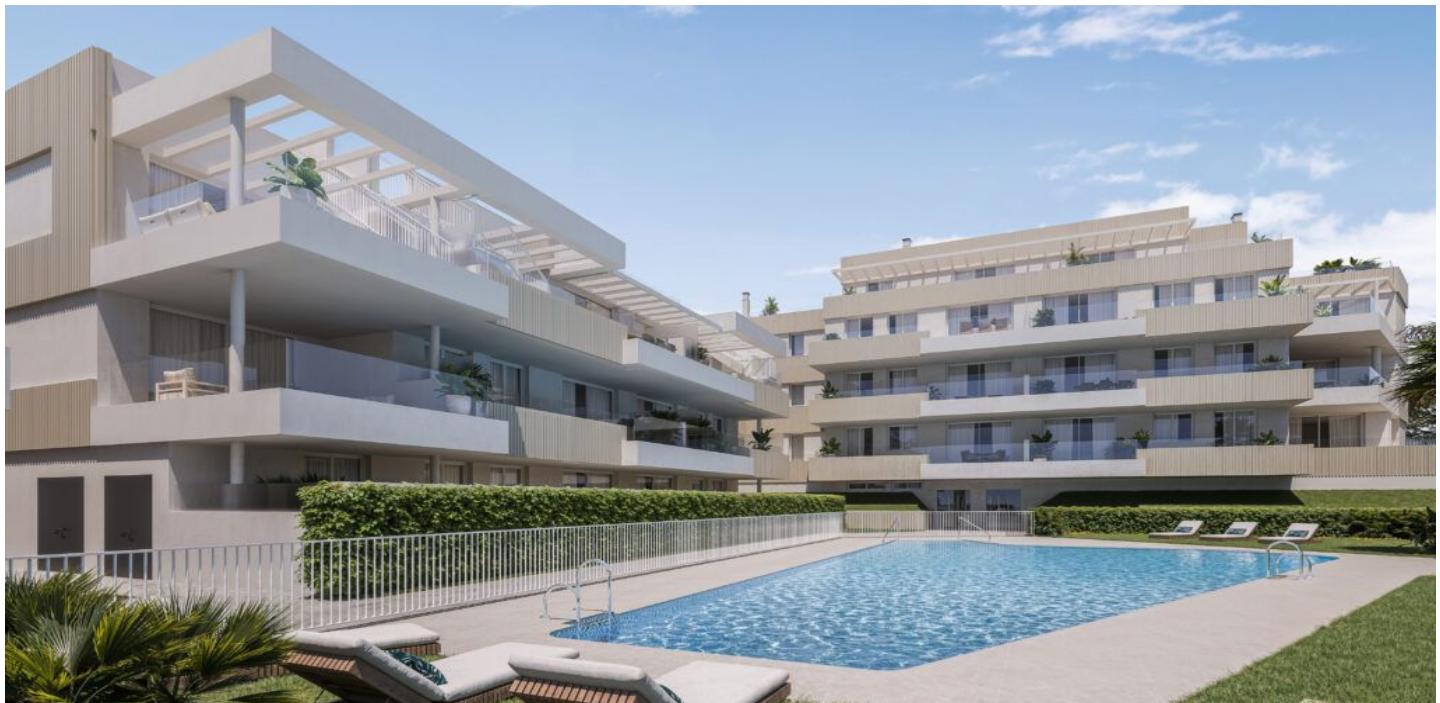




## Apartamento planta baja en venta en Estepona, Estepona

**499.000 - 560.000 €**Referencia: R4993729    Dormitorios: 2 - 3    Baños: 2 - 2    Construido: 89m<sup>2</sup> - 98m<sup>2</sup>    Terraza: 22m<sup>2</sup> - 134m<sup>2</sup>



## Costa del Sol, Estepona

Se trata de una atractiva promoción de obra nueva compuesta por 40 exclusivas viviendas, distribuidas en opciones de 1, 2 y 3 dormitorios. Este completo conjunto residencial cerrado para garantizar la privacidad y seguridad va más allá de lo convencional, proporcionando una experiencia única de bienestar y confort. Cada vivienda está diseñada para la máxima comodidad, incorporando garaje y trastero para optimizar el espacio y satisfacer las necesidades de sus residentes. Las terrazas, cuidadosamente integradas, ofrecen no solo un espacio para desconectar sino también una conexión y una atractiva continuidad entre los amplios espacios interiores y el exterior. El confort no acaba aquí; las zonas comunes elevan la experiencia de vivir en Estepona. Relájate sumergiéndote en una refrescante piscina, disfruta de áreas ajardinadas que completan la estética y funcionalidad del conjunto, y mantente activo en el gimnasio para cuidar de tu bienestar. ¡Una promoción que convertirá tu día a día en algo especialmente agradable! Tu nueva vida en el centro de Estepona, en Málaga. Esta zona, estratégicamente ubicada en el corazón de la Costa del Sol, conecta directamente con Marbella, Málaga y otras áreas urbanas próximas, consolidándose como un referente en desarrollo urbanístico en la región. Su oferta de servicios, playas de ensueño y excelentes conexiones hacen de Estepona una de las mejores opciones para quienes buscan una vida cómoda, moderna y bien conectada. La cercanía con infraestructuras clave como el Hospital de Estepona, la renovada zona portuaria, modernos centros educativos y el vibrante casco antiguo, conocido por su encanto tradicional y rica oferta cultural, son solo algunas de las razones por las que Estepona está en plena expansión. ¡Sin duda, lo mejor está todavía por llegar!



## Características:

<b>Características</b>	<b>Orientación</b>	<b>Control climatico</b>
Terraza cubierta	Este	Aire acondicionado frío
Ascensor	Sur	A/C caliente
Terraza privada	Oeste	
Trastero		
Doble acristalamiento		
Armarios empotrados		
Gimnasio		
Solárium		
<b>Vistas</b>	<b>Configuración</b>	<b>Condición</b>
Jardín	Cerca de puerto	Nueva construcción
	Cerca del mar	
	Cerca de tiendas	
	Cerca de escuelas	
<b>Piscina</b>	<b>Cocina</b>	<b>Jardín</b>
Comunal	Salon - cocina	Comunal
<b>Seguridad</b>	<b>Estacionamiento</b>	<b>Categorías</b>
Complejo cerrado	Garaje	Nueva promoción
Teléfono de entrada	Privado	