



## Ático en venta en Reserva de Marbella, Marbella

359.000 €

Referencia: R4994458    Dormitorios: 2    Baños: 2    Construido: 109m<sup>2</sup>    Terraza: 85m<sup>2</sup>







## Costa del Sol, Reserva de Marbella

Esta es una oportunidad única para adquirir una increíble vivienda o un lujoso apartamento vacacional en la exclusiva zona de Reserva de Marbella. Excepcional ático de dos dormitorios con una impresionante terraza privada en la azotea.

- Vistas panorámicas al mar y a la montaña, sin obstrucciones.
- Orientación muy soleada.
- Totalmente amueblado, incluyendo toldos de alta calidad en ambas terrazas.
- Plaza de aparcamiento subterráneo y trastero incluidos. Se recomienda visitar para apreciar esta maravillosa oportunidad.

Ático, Reserva de Marbella, Costa del Sol. 2 Dormitorios, 2 Baños, Construidos 109 m<sup>2</sup>, Terraza 85 m<sup>2</sup>. Posición : Cerca de los Bosques, Urbanización. Orientación : Sur. Estado : Excelente. Piscina : Comunitaria. Climatización : Aire Acondicionado, A/A Caliente, A/A Frio. Vistas : Mar, Montaña, Panorámicas, Piscina. Características : Terraza Cubierta, Ascensor, Armarios Empotrados, Cerca de Transporte, Terraza Privada, Solario, Trastero, Baño En-Suite, Acceso para personas con movilidad reducida, Doble acristalamiento, Fibra óptica. Muebles : Amueblada. Cocina : Equipada. Jardín : Comunitario. Seguridad : Recinto Cerrado, Portero Automático. Aparcamiento : Subterráneo, Garaje, Privado. Servicios Públicos : Electricidad. Categoría : Casas de vacaciones, Reventa.



## Características:

### Características

Terraza cubierta  
Ascensor  
Transporte cercano  
Terraza privada  
Trastero  
Baño en-suite  
Doble acristalamiento  
Armarios empotrados  
Fibra óptica  
Solárium  
Acceso para personas con movilidad reducida

### Vistas

Mar  
Montaña  
Panorámicas  
Piscina

### Piscina

Comunal

### Jardín

Comunal

### Utilidades

Electricidad

### Orientación

Sur

### Configuración

Urbanización  
Cerca de bosque

### Muebles

Totalmente amueblado

### Seguridad

Complejo cerrado  
Teléfono de entrada

### Categorías

Casas de vacaciones  
Reventa

### Control climatico

Aire acondicionado  
Aire acondicionado frío  
A/C caliente

### Condición

Excelente

### Cocina

Totalmente equipada

### Estacionamiento

Subterráneo  
Garaje  
Privado