



Villa - Chalet en venta en Marbella, Marbella

**6.650.000 €**

Referencia: R5001274    Dormitorios: 5    Baños: 6    Terreno: 1.795m<sup>2</sup>    Construido: 779m<sup>2</sup>    Terraza: 595m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Marbella

Villa Contemporánea de 4 Niveles en un Entorno Natural en Real de la Quinta Esta exclusiva villa de diseño contemporáneo se encuentra en una ubicación privilegiada en la cima de una colina dentro de Real de la Quinta, ofreciendo impresionantes vistas panorámicas de la costa y la naturaleza. Ubicada en una urbanización cerrada con seguridad 24 horas y cámaras de vigilancia, garantiza privacidad y tranquilidad. La propiedad cuenta con 4 dormitorios en suite y un apartamento independiente, además de un vestidor en cada nivel y otro adicional junto a la piscina. Entre sus instalaciones destacan un gimnasio, spa, terraza cubierta, cocina exterior y cine en casa. En la parte superior de la villa se encuentra un garaje con capacidad para 3 coches, además de una zona de estacionamiento exterior con espacio para 2 vehículos adicionales. Su diseño interior incorpora techos altos y ventanales de suelo a techo, proporcionando una gran sensación de amplitud y luminosidad en toda la vivienda. Dispone de una cocina de concepto abierto totalmente equipada, baños de diseño, calefacción por suelo radiante, piscina climatizada y un ascensor que conecta todos los niveles. Se trata de un proyecto llave en mano, desarrollado por constructores belgas y construido con los más altos estándares de calidad y máximas garantías. Además, los interiores pueden personalizarse según las preferencias del cliente.



## Características:

### Características

Terraza cubierta  
Ascensor  
Terraza privada  
Trastero  
Baño en-suite  
Armarios empotrados  
Lavadero  
Gimnasio  
Solárium  
Sauna  
Sala de juegos  
Domótica  
Bar

### Configuración

Cerca del mar  
Cerca de tiendas  
Cerca de ciudad

### Cocina

Totalmente equipada  
Salon - cocina

### Estacionamiento

Garaje  
Privado  
Más de uno  
Abierto

### Control climático

U/F Calefacción

### Condición

Nueva construcción

### Jardín

Privado  
Paisajístico

### Categorías

Nueva promoción

### Vistas

Mar  
Montaña  
Panorámicas  
Jardín  
Piscina

### Piscina

Climatizada  
Privada

### Seguridad

Complejo cerrado  
Seguridad 24 horas  
Sistema de alarma