



Apartamento planta media en venta en Benalmádena, Benalmádena

998.000 €

Referencia: R4974484 Dormitorios: 3 Baños: 3 Construido: 194m² Terraza: 37m²





Costa del Sol, Benalmádena

"¡Descubre el paraíso en Puerto Marina, Benalmádena! Este impresionante piso de 231 m² te ofrece una experiencia única con vistas panorámicas de 180 grados al mar y al puerto desde su amplia terraza. La cocina moderna está completamente equipada, ideal para los amantes de la gastronomía. El salón-comedor, elegante y decorado con gusto, es perfecto para relajarse y disfrutar de momentos inolvidables. El dormitorio principal cuenta con un vestidor y baño ensuite, mientras que los otros dos dormitorios ofrecen vistas al mar y armarios empotrados. Los baños están equipados con ducha y bañera para tu comodidad. Además, está incluido en el precio un gran garaje cerrado de 46,41 m² valorado en 100.000€. Construido en 1990, este piso en buen estado está ubicado en la planta 1 de un edificio con ascensor que lleva a la azotea, donde está ubicada la piscina comunitaria. Con orientación este, calefacción por bomba de frío/calor y aire acondicionado, garantiza confort durante todo el año. Puerto Marina, galardonado con la Bandera Azul de los Mares Limpios de Europa, es el lugar ideal para disfrutar de la vida costera. ¡No pierdas esta oportunidad única! Escritura: Superficie Total Construido 231m² incluye Superficie interior cerrada de 194m², Año Construcción 1990- Gastos Aproximadas: IBI: 2.350€ por año (2024) - Basura 172 € por año (2024) - Comunidad y mancomunidad 289€ al mes."



Características:

Características

Terraza cubierta
Ascensor
Transporte cercano
Terraza privada
Trastero
Baño en-suite
Suelos de mármol
Doble acristalamiento
Armarios empotrados
Wifi
Fibra óptica
Jacuzzi
Sauna

Vistas

Mar
Puerto

Piscina

Comunal

Estacionamiento

Subterráneo

Garaje

Privado

Clasificación de emisión de CO2

E

Orientación

Sureste

Configuración

Área comercial
Junto a playa
Cerca de puerto
Urbanización
Cerca del mar
Cerca de Marina
Frente a la playa
Complejo de playa de primera línea
Puerto
Puerto deportivo

Muebles

Parcialmente amueblado

Utilidades

Electricidad

Agua potable

Teléfono

Calificación energética

D

Control climatico

Aire acondicionado
Chimenea
Calefacción central

Condición

Excelente

Cocina

Totalmente equipada

Categorías

Frente a la playa