



Villa - Chalet en venta en Nueva Andalucía, Marbella

2.450.000 €

Referencia: R5003506    Dormitorios: 4    Baños: 4    Terreno: 1.473m<sup>2</sup>    Construido: 446m<sup>2</sup>    Terraza: 211m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Nueva Andalucía

Experimente el encanto de esta exquisita villa de estilo balinés de 4 dormitorios y 4 baños, con un apartamento de invitados independiente, enclavada en el corazón de Nueva Andalucía. Ubicada en una parcela privada, la propiedad ofrece impresionantes vistas a la emblemática montaña de La Concha. Totalmente amueblada, la villa combina la elegancia moderna con un ambiente cálido y acogedor. Características principales: - Cocina y sala de estar de concepto abierto. - 4 amplios dormitorios, cada uno con su propio baño en suite. - Jardín tropical y zona de piscina, perfectos para relajarse, con cocina al aire libre e impresionantes vistas panorámicas a la montaña. - Espaciosa piscina climatizada estilo laguna con jacuzzi, situada en una plataforma elevada. - Apartamento de invitados con baño y un gran ventanal con impresionantes vistas a la montaña de La Concha y las palmeras. El apartamento de invitados también cuenta con piscina privada y terraza cubierta. - Gimnasio exterior para sus necesidades de fitness. - Campo de fútbol. - Garaje con amplio espacio para 2 coches y un carrito de golf. Esta villa goza de una ubicación excepcional, con fácil acceso a servicios de primera clase. Sumérjase en una propiedad única con un hermoso jardín tropical con dos piscinas, un campo de fútbol para disfrutar todo el año y un ambiente sereno en un barrio vibrante y exclusivo. Es la combinación perfecta de tranquilidad y lujo, esperando convertirse en su refugio ideal.



## Características:

### Características

Terraza cubierta  
Transporte cercano  
Terraza privada  
Suelos de mármol  
Doble acristalamiento  
Armarios empotrados  
Gimnasio  
Jacuzzi  
Casa de invitados

### Configuración

Cerca de golf  
Cerca del mar  
Cerca de tiendas  
Cerca de ciudad  
Cerca de escuelas

### Muebles

Totalmente amueblado

### Control climático

Aire acondicionado  
Chimenea

### Condición

Excelente

### Cocina

Totalmente equipada

### Vistas

Montaña

### Piscina

Climatizada  
Privada

### Estacionamiento

Privado