



Villa - Chalet en venta en Sierra Blanca, Marbella

2.650.000 €

Referencia: R5001367    Dormitorios: 4    Terreno: 160m<sup>2</sup>    Construido: 466m<sup>2</sup>    Terraza: 160m<sup>2</sup>







## Costa del Sol, Sierra Blanca

Lujosa Villa Independiente en Sierra Blanca, Marbella Descubre esta impresionante villa independiente de 3 dormitorios y 3 baños, situada en la exclusiva zona de Sierra Blanca, Costa del Sol. Construida en 2005, esta elegante propiedad ofrece 466 m<sup>2</sup> de espacio habitable y 160 m<sup>2</sup> de terrazas, creando un equilibrio perfecto entre interior y exterior. Características Principales: \* Interiores Amplios: Espacios de vida diáfanos con acabados de alta calidad. \* Piscina y Jardín Privados: Disfruta de tu propio oasis al aire libre. \* Amenidades de Lujo: Incluye suelo de mármol, aparcamiento para visitas y trastero. \* Climatización: Aire acondicionado frío/calor, calefacción por suelo radiante y chimenea. \* Seguridad: Complejo cerrado con seguridad 24 horas, sistema de alarma y persianas eléctricas. \* Vistas Espectaculares: Al mar, montaña, piscina y jardín. \* Parking: Garaje privado con espacio para varios vehículos. Ubicada cerca de Puerto Banús, colegios internacionales de prestigio y campos de golf de clase mundial, esta villa ofrece la combinación perfecta de privacidad y accesibilidad. Precio 2.650. 000€ Contáctanos para más información o para concertar una visita.



## Características:

### Características

Terraza cubierta  
Ascensor  
Terraza privada  
Televisión satelital  
Trastero  
Baño en-suite  
Suelos de mármol  
Doble acristalamiento  
Armarios empotrados  
Lavadero  
Wifi  
Fibra óptica  
Sótano  
Sauna  
Acceso para personas con movilidad reducida

### Vistas

Mar  
Montaña  
Panorámicas  
Campo  
Jardín  
Piscina  
Bosque  
Piscina  
Comunal  
Privada  
Para niños

### Jardín

Comunal  
Privado  
Paisajístico  
Facil mantenimiento

### Utilidades

Electricidad  
Agua potable

### Orientación

Este  
Sur  
Oeste  
Sureste  
Suroeste

### Configuración

Urbanización  
Cerca de ciudad  
Cerca de escuelas

### Muebles

Totalmente amueblado

### Seguridad

Complejo cerrado  
Seguridad 24 horas  
Sistema de alarma  
Persianas  
Caja fuerte

### Categorías

Inversión  
Reventa  
Ganga  
Lujo

### Control climatico

Aire acondicionado  
Aire acondicionado frío  
A/C caliente  
Chimenea

### Condición

Excelente

### Cocina

Totalmente equipada

### Estacionamiento

Subterráneo  
Garaje  
Más de uno  
Cubierto