



Villa - Chalet en venta en Guadalmina Baja, Marbella

9.700.000 €

Referencia: R4189078 Dormitorios: 8 Baños: 10 Terreno: 4.800m² Construído: 1.900m² Terraza: 300m²















Costa del Sol, Guadalmina Baja

Villa de lujo de estilo Andaluz que reside magníficamente en una de las urbanizaciones más prestigiosas y cotizadas de Marbella, Guadalmina Baja, a tan solo 100 metros de la playa ya 5 minutos de Puerto Banús. Se han utilizado materiales de la más alta calidad en el diseño y construcción de esta elegante vivienda de 8 dormitorios. La luz natural en todas partes se ve acentuada por techos altos y un plano de planta de varios niveles. La villa ofrece un hermoso hall de entrada que conduce a un patio andaluz, una gran cocina totalmente equipada, 2 dormitorios en suite, un elegante comedor y una amplia sala de estar que conduce a las terrazas cubiertas y los lujosos jardines. El primer piso ofrece 3 amplios dormitorios con baño y una elegante suite principal con vestidor para él y para ella y una terraza privada con jardín y vistas parciales al mar. Esta extraordinaria propiedad ha sido especialmente diseñada para un estilo de vida de lujo y ofrece un área de entretenimiento de ensueño que incluye una sala de billar pool, una suite fitness totalmente equipada, un Spa con sauna, jacuzzi, baño turco y fuente de hielo, una sala de cine y una bodega de vino, haciendo de este un remanso de esparcimiento. Los cuidados jardines tropicales cuentan con una gran piscina, un pequeño lago con cascada y una pérgola de verano bajo palmeras maduras. La villa disfruta de absoluta privacidad. Otras características de esta extraordinaria propiedad incluyen: garaje para más de 6 coches, ascensor privado, calefacción por suelo radiante, sistema domótico, paneles solares, apartamento independiente para el personal, etc.





Características:

Características

Terraza cubierta

Ascensor

Transporte cercano Terraza privada Televisión satelital

Trastero

Baño en-suite Suelos de mármol Doble acristalamiento **Armarios** empotrados

Wifi

Gimnasio Fibra óptica

Suelos de madera

Jacuzzi

Alojamiento para personal

Sauna Domótica

Acceso para personas con movilidad

reducida

Vistas Jardín

Piscina **Bosque**

Piscina

Privada Jardín

Privado Paisajístico

Utilidades Electricidad

Agua potable Paneles solares fotovoltaicos Orientación

Suroeste

Control climatico Aire acondicionado

Aire acondicionado frío

A/C caliente Chimenea

U/F Calefacción Baños u/f/h

Condición Excelente

Muebles Cocina

> Totalmente equipada **Estacionamiento**

Garaje Más de uno

Seguridad 24 horas

Sistema de alarma

Configuración

Junto a playa

Cerca de golf

Urbanización Cerca del mar Cerca de tiendas Cerca de ciudad Cerca de escuelas Cerca de bosque

Teléfono de entrada

Totalmente amueblado

Caja fuerte Categorías Reventa

Seguridad

Persianas

Ganga

Frente a la playa

Golf Lujo