alex@ippspain.com
+34 951 26 20 50

Villa - Chalet en venta en Casares, Casares

3.500.000 €

Referencia: R5002855 **Dormitorios:** 4 **Baños:** 7 **Terreno:** 867m^2 **Construído:** 529m^2 **Terraza:** 228m^2

Costa del Sol, Casares

Impresionante villa moderna en Casares, una de las zonas más exclusivas cerca de Finca Cortesín, conocida por su sofisticación y privacidad. Esta villa ofrece una fusión perfecta de lujo y confort, con vistas panorámicas al mar y a la montaña. Su diseño contemporáneo y la fluidez entre los espacios interiores y exteriores hacen de esta propiedad una opción excepcional para quienes buscan un estilo de vida moderno y refinado. Nota: La propiedad se encuentra actualmente en desarrollo y su finalización está prevista para octubre de 2025. Se pueden realizar visitas privadas. Los amplios y lujosos espacios exteriores han sido diseñados para el máximo disfrute. Varias terrazas se extienden a lo largo de la propiedad, ofreciendo zonas perfectas para cenar al aire libre o relajarse mientras se contempla el espectacular entorno. La terraza privada alberga una piscina infinita que incluye un acogedor estudio con chimenea exterior. El interior destaca por su diseño diáfano que conecta a la perfección las diferentes estancias. El luminoso y espacioso salón, con techos de 5 metros de altura, se complementa con una moderna cocina de diseño equipada con electrodomésticos de última generación y una isla central. En total, la propiedad cuenta con cuatro dormitorios con baño privado, todos con acabados de alta gama. La suite principal, con acceso directo a una terraza privada, incluye un lujoso y amplio vestidor que redefine el concepto de bienestar y confort. La villa también ofrece una zona dedicada al entretenimiento, que incluye una sala de cine con pantalla XXL y una bodega climatizada con zona de bar que invita a socializar y disfrutar. Este espacio es perfecto para relajarse con amigos y familiares o disfrutar de una velada tranquila en la privacidad de la propiedad, mientras que el sistema de iluminación integrado añade un toque de sofisticación al ambiente, tanto en el interior como en las terrazas cubiertas. Además de su envidiable diseño y ubicación, la villa cuenta con una entrada privada y un garaje para 3 coches en el sótano, lo que garantiza la máxima privacidad y comodidad. El sótano también alberga el hermoso spa con piscina de cloro, bañera de hidromasaje, sauna y un techo de cobre de diseño que llama la atención. Un ascensor para 4 personas le llevará a las tres plantas de la villa. Esta villa es la opción perfecta para quienes buscan una vivienda exclusiva en uno de los destinos más codiciados de la Costa del Sol, donde cada detalle ha sido cuidadosamente pensado para ofrecer lo mejor en lujo y calidad de vida. Detalles: - Precio de venta: 3.500.000 € (IVA no incluido) - Parcela de 867 m² - Superficie construida: 529 m² - Superficie construida: 451 m² - 4 dormitorios dobles + 4 baños en suite - Cuarto de servicio adicional con baño completo - Piscina infinita - Spa con piscina, jacuzzi, sauna y ducha - Bodega climatizada - Cine con pantalla XXL - Garaje para 3 coches - Ascensor privado (4 personas) con acceso a todas las plantas - Entrega prevista: octubre de 2025

alex@ippspain.com
+34 951 26 20 50

Características:

Características
Terraza cubierta
Ascensor
Terraza privada
Baño en-suite
Armarios empotrados
Lavadero
Gimnasio
Jacuzzi
Alojamiento para personal
Sauna

Orientación
Sur
Suroeste

Control climatico
A/C caliente
U/F Calefacción
Baños u/f/h

Vistas
Mar
Montaña
Panoramicas
Campo

Configuración
Cerca de ciudad
Campo

Condición
Excelente
Nueva construcción

Piscina
Climatizada
Interior
Privada

Muebles
No amueblado

Cocina
Totalmente equipada

Jardín
Privado

Seguridad
Sistema de alarma
Teléfono de entrada

Estacionamiento
Subterráneo
Garaje
Privado

Utilidades
Gas

Categorías
Lujo
Contemporáneo