



## Villa pareada en venta en La Quinta, Marbella

1.100.000€

Referencia: R5002600 Dormitorios: 3 Baños: 3 Terreno: 300m<sup>2</sup> Construído: 190m<sup>2</sup> Terraza: 67m<sup>2</sup>















## Costa del Sol, La Quinta

Bienvenido a esta exquisita casa pareada con piscina privada ubicada en la tranquila comunidad de La Quinta Hills, dentro de la prestigiosa zona de Benahavis. Con una superficie de 192 metros cuadrados en dos plantas con 49 metros cuadrados adicionales de terrazas, esta casa cuenta con tres espaciosas habitaciones, además de un baño de invitados. La planta baja presenta un diseño de planta abierta que la sala de estar y comedor y con cocina independiente que fluyen hacia un jardín privado con piscina privada y una terraza, perfectos para una vida interior y exterior perfecta. En el piso superior, cada dormitorio se abre a pequeñas terrazas que ofrecen impresionantes vistas. Lo más destacado es la amplia terraza en la azotea con una sala de estar ideal para el entretenimiento con el telón de fondo de impresionantes vistas. Los interiores cuentan con materiales de alta gama, complementados con elegantes electrodomésticos SMEG y muebles elegantes. Orientada al oeste, la casa disfruta de abundante luz natural y puestas de sol impresionantes. La seguridad y la comodidad son primordiales, con acceso cerrado, ventanas de doble acristalamiento y estacionamiento exclusivo. Ubicada en La Quinta Hills, esta propiedad ofrece tranquilidad con fácil acceso a las comodidades. Cerca hay campos de golf de renombre, incluidos Westin La Quinta Golf Resort & Spa y La Quinta Golf Club, así como escuelas como Aloha College y la Escuela Internacional de Marbella. A poca distancia en automóvil de Puerto Banús y Marbella, los residentes pueden disfrutar de las compras en el centro comercial La Cañada y de actividades al aire libre en la belleza natural de los alrededores. En resumen, esta casa pareada en Benahavis combina la elegancia, las vistas panorámicas y la proximidad a las comodidades de primer nivel: una oportunidad única para vivir de lujo en la Costa del Sol





## Características:

**Armarios** empotrados

Lavadero Barbacoa

Características Orientación Control climatico

Terraza cubierta Oeste Aire acondicionado
Terraza privada Calefacción central

Baño en-suite

Doble acristalamiento

Wifi Solárium

VistasConfiguraciónCondiciónMarCerca de golfExcelenteMontañaUrbanización

Panoramicas

Cerca de ciudad

Jardín

Piscina

Suburbano

Golf Primera línea de golf

Cerca de bosque

Piscina Muebles Cocina

Comunal Opcional Totalmente equipada

Privada

Jardín Seguridad Estacionamiento

Comunal Complejo cerrado Privado
Privado Sistema de alarma Más de uno
Teléfono de entrada Comunal
Cubierto

Cubierto Abierto

UtilidadesCategoríasElectricidadInversiónAgua potableReventa