



## Parcela / Terreno en venta en Estepona, Estepona

1.400.000€

 $\textbf{Referencia:} \ R5005861 \quad \textbf{Dormitorios:} \ 6 \quad \textbf{Terreno:} \ 1.027 m^2 \quad \textbf{Construído:} \ 662 m^2 \quad \textbf{Terraza:} \ 151 m^2$ 















## Costa del Sol, Estepona

Esta excepcional parcela en venta en Estepona con proyecto cual cuenta con una lujosa villa de 6 dormitorios, cada uno con su propio cuarto de baño. Orientado al sur y diseñado para la comodidad y la elegancia, la propiedad incluye una piscina privada, un hermoso jardín y un garaje privado con espacio para dos vehículos. Con una superficie construida de 662,07 m² en una generosa parcela de 1.027 m², la residencia ofrece 468,38 m² de espacio habitable interior y 151,75 m² de terraza, perfecta para disfrutar del estilo de vida mediterráneo. La villa goza de una ubicación ideal cerca de la playa, campos de golf, tiendas, restaurantes, la ciudad y colegios, lo que garantiza comodidad y exclusividad. Con servicios y transporte cercanos, junto con aparcamiento incluido, esta propiedad es una mezcla perfecta de lujo, privacidad y comodidad en uno de los lugares más codiciados de Estepona. Esta es una oportunidad de inversión única que no debe perderse.





## Características:

Armarios empotrados

Cerca de ciudad Cerca de escuelas

CaracterísticasOrientaciónVistasTerraza cubiertaSurJardín

Transporte cercano Piscina
Terraza privada

Baño en-suite

Doble acristalamiento

Sótano
Sala de juegos
Configuración
Condición
Piscina

Junto a playa

Cerca del mar

Cerca de tiendas

Jardín Seguridad Estacionamiento

Privado Complejo cerrado Privado Sistema de alarma Más de uno