alex@ippspain.com
+34 951 26 20 50

Villa - Chalet en venta en Marbella, Marbella

3.995.000 €

Referencia: R5005057 **Dormitorios:** 5 **Baños:** 6 **Terreno:** 1.142m^2 **Construído:** 310m^2 **Terraza:** 206m^2

Costa del Sol, Marbella

Exclusiva Villa Moderna en La Cerquilla – Lujo y Confort en un Entorno Privilegiado Ubicada en la prestigiosa zona residencial de La Cerquilla, esta espectacular villa moderna combina a la perfección lujo y comodidad. Situada en el corazón del Valle del Golf de Marbella, ofrece impresionantes vistas al mar y a la montaña, todo mientras se encuentra a pocos minutos de las mejores comodidades, campos de golf de renombre y el icónico Puerto Banús. El diseño contemporáneo de la villa maximiza la entrada de luz natural gracias a sus amplios ventanales de suelo a techo, creando una transición fluida entre los espacios interiores y exteriores. Su distribución de concepto abierto combina funcionalidad y sofisticación, destacando una cocina de última generación con una isla central de mármol y electrodomésticos integrados de alta gama. Los espacios exteriores han sido diseñados para disfrutarse durante todo el año, con amplias terrazas ideales para cenas al aire libre, una piscina privada y una elegante pérgola. Además, una cocina exterior completamente equipada con barbacoa integrada convierte esta área en el lugar perfecto para reuniones y celebraciones. Una escalera flotante conduce a la planta superior, donde cinco lujosas habitaciones garantizan el máximo confort e intimidad. La suite principal, especialmente espaciosa, ofrece acceso directo a una terraza privada y un baño en suite de diseño exclusivo que representa la esencia del lujo. La villa también cuenta con un nivel de entretenimiento excepcional, con un bar a medida, una zona de televisión y un sistema de iluminación sofisticado que realza el ambiente tanto en el interior como en las terrazas cubiertas. Una entrada privada conduce a un acceso seguro y a un carport cubierto, asegurando privacidad y exclusividad. Esta extraordinaria propiedad es una oportunidad única para disfrutar de un estilo de vida moderno y distinguido en una de las zonas más codiciadas de Marbella.

alex@ippspain.com
+34 951 26 20 50

Características:

Características	Orientación	Vistas
Terraza cubierta	Sureste	Mar
Terraza privada		Montaña
Baño en-suite		
Barbacoa		
Solárium		
Bar		
Configuración	**Condición**	**Piscina**
Cerca de golf	Excelente	Privada
Cerca de puerto		
Cerca del mar		
Cerca de tiendas		
Cerca de ciudad		
Cerca de escuelas		
Muebles	**Cocina**	**Jardín**
Totalmente amueblado	Totalmente equipada	Privado
Estacionamiento		
Garaje		
Más de uno		