



Parcela residencial en venta en Estepona, Estepona

**3.900.000 €**

Referencia: R5007856 Terreno: 3.310m<sup>2</sup> Construido: 308m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Estepona

**OPORTUNIDAD!** Se vende parcela única en primera línea de la playa de Guadalmansa. La ubicación inmejorable, ideal como inversión, para reformar o construir nuevo chalet de lujo. Alta rentabilidad en alquiler. • 5 dormitorios - 3 baños • 308 m2 built • 3310 m2 plot • piscina privada, hay posibilidad de hacer un garaje subterráneo o parking cubierto para varios coches la casa actual ha sido construida en el año 1969 y necesita reforma



## Características:

### Características

Terraza cubierta

Terraza privada

Baño en-suite

### Vistas

Mar

### Piscina

Privada

### Jardín

Privado

### Utilidades

Electricidad

Agua potable

### Orientación

Sur

### Configuración

Junto a playa

Frente a la playa

### Muebles

Totalmente amueblado

### Seguridad

Seguridad 24 horas

Sistema de alarma

### Categorías

Reducido

Casas de vacaciones

Inversión

Ganga

Frente a la playa

Sobre plano

### Control climatico

Aire acondicionado

### Condición

Requiere renovación

### Cocina

Totalmente equipada

### Estacionamiento

Garaje

Cubierto