



## Ático en venta en Calahonda, Mijas

**795.000 €**

Referencia: R4980841    Dormitorios: 2    Baños: 2    Construido: 113m<sup>2</sup>    Terraza: 150m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Calahonda

Un Ático con Alma y Vistas que Enamoran en Calahonda

???? Olor a montaña, sabor a mar... Imagina despertar cada mañana con el azul infinito del Mediterráneo desde tu cama, sentir la brisa suave acariciando tu rostro y conectar con la inmensidad que se extiende hasta el horizonte. Este ático no es solo un hogar, es una experiencia única que despierta tus sentidos, un refugio diseñado con amor y cuidado, donde cada detalle cuenta una historia.

Ubicado en lo más alto de Calahonda, este exclusivo ático ofrece una vista privilegiada y panorámica al mar. Su diseño permite que la luz natural abrace cada rincón gracias a su distribución exterior y amplios ventanales. Sin embargo, lo que realmente lo hace especial es su impresionante terraza envolvente de 150 m<sup>2</sup>, un espacio que transforma el exterior en pura magia. Cada rincón ha sido pensado para crear momentos inolvidables:

- 📍 Una zona de meditación donde puedes desconectar y encontrar paz interior.
- 📍 Un jacuzzi al aire libre para relajarte bajo las estrellas.
- 📍 Un área con barbacoa perfecta para compartir risas y deliciosas comidas con familia y amigos.

Detalles que marcan la diferencia:

- ???? Vistas al mar desde cada rincón: El lujo de disfrutar el Mediterráneo como parte de tu día a día.
- ???? Diseño acogedor y cálido: El salón cuenta con una chimenea que crea un ambiente perfecto para noches inolvidables.
- ???? Dormitorios luminosos y espaciosos: 2 habitaciones amplias con armarios empotrados, destacando el dormitorio principal con baño en suite.
- ???? Cocina moderna con isla: Totalmente equipada, ideal para cocinar, compartir y disfrutar de buenos momentos con los tuyos.
- ???? Terraza envolvente: Diferentes ambientes para relajarte, inspirarte o celebrar, con vistas despejadas al horizonte.
- ???? Privacidad y confort: Propiedad en esquina que ofrece mayor amplitud, aislamiento y una experiencia exclusiva. Cuenta con ventiladores en todas las estancias, ventanas de doble acristalamiento y un acceso privado a la urbanización.

Además, este hogar se encuentra en una urbanización que lo complementa con 4 piscinas, jardines cuidados y zonas comunes diseñadas para disfrutar del aire libre. Incluye plaza de garaje, trastero y un espacio adicional de almacenaje en el exterior.

Este ático con alma no es solo un lugar para vivir, es un espacio donde conectar, sentir y disfrutar cada instante. ¿Estás listo para hacerlo tuyo? ????



## Características:

### Características

Ascensor  
Terraza privada  
Trastero  
Doble acristalamiento  
Armarios empotrados  
Barbacoa  
Jacuzzi

### Vistas

Mar  
Montaña

### Piscina

Comunal

### Jardín

Comunal  
Privado

### Utilidades

Electricidad  
Agua potable  
Gas

### Orientación

Sur

### Configuración

Área comercial  
Cerca de golf  
Urbanización  
Cerca de tiendas  
Campo

### Muebles

No amueblado

### Seguridad

Complejo cerrado

### Clasificación de emisión de CO2

E

### Control climatico

Chimenea

### Condición

Buena

### Cocina

Totalmente equipada

### Estacionamiento

Garaje

### Calificación energética

F