

**Ático duplex en venta en Benahavís, Benahavís****839.000 €**Referencia: R5005840 Dormitorios: 2 Baños: 2 Construido: 108m² Terraza: 107m²



Costa del Sol, Benahavís

Este exclusivo ático de 2 dormitorios y 2 baños ofrece un estilo de vida inigualable en una de las comunidades más prestigiosas de la Costa del Sol. Con un diseño moderno y luminoso, acabados de alta calidad y una cocina totalmente equipada, esta propiedad combina confort y elegancia. El dormitorio principal cuenta con baño en suite, y su amplio balcón privado ofrece vistas impresionantes al mar, Gibraltar y África. La joya del apartamento es su terraza en la azotea, ideal para relajarse y disfrutar de panorámicas únicas de la montaña y el prestigioso Villa Padierna.

El complejo ofrece servicios exclusivos para sus residentes, como 12 piscinas al aire libre, una piscina climatizada, gimnasio, spa, sauna, jacuzzi y zonas de entrenamiento al aire libre. Además, cuenta con una piscina infinita con vistas panorámicas, espacios para yoga, restaurante, casa club y coworking. La comunidad es privada, con servicio de conserjería y seguridad 24/7, garantizando tranquilidad y comodidad.

Ubicado a pocos minutos de Benahavís, Marbella, Puerto Banús y Estepona, este ático ofrece fácil acceso a campos de golf de primer nivel, colegios internacionales, playas y rutas de senderismo.



Características:

Características	Orientación	Control climatico
Terraza privada	Suroeste	Aire acondicionado
Gimnasio		
Solárium		
Vistas	Configuración	Condición
Mar	Cerca de golf	Excelente
Montaña	Urbanización	
Panoramicas	Cerca de ciudad	
Campo	Cerca de escuelas	
Golf	Pueblo de montaña	
Piscina	Muebles	Jardín
Comunal	Totalmente amueblado	Comunal
Interior		
Seguridad	Estacionamiento	Clasificación de emisión de CO2
Complejo cerrado	Privado	E
Seguridad 24 horas		
Calificación energética		
E		