



## Apartamento planta baja en venta en La Alcaidesa, Sotogrande

428.000 - 852.000 €

Referencia: R5011204    Dormitorios: 2 - 3    Baños: 2    Construido: 84m<sup>2</sup> - 132m<sup>2</sup>    Terraza: 21m<sup>2</sup> - 136m<sup>2</sup>





---

## Costa de la Luz, La Alcaidesa

El proyecto se enclava en La Alcaidesa.

La Alcaidesa, situada entre La Línea de la Concepción y San Roque, en la provincia de Cádiz, cerca de Sotogrande y del Peñón de Gibraltar. Es una zona exclusiva con vistas espectaculares al mar y al peñón, conocida por su ambiente tranquilo, campos de golf de alto nivel y playas de arena fina.

Es un destino popular para quienes buscan lujo y tranquilidad en la Costa del Sol, con urbanizaciones privadas, campos de golf como Alcaidesa Links Golf Resort, y fácil acceso a Gibraltar y otros puntos de interés de Andalucía.

Presenta este proyecto, un complejo residencial de obra nueva en La Alcaidesa, concebido para ofrecer un estilo de vida único en un entorno privilegiado. Con un total de 144 viviendas, la proyecto ha sido diseñado para maximizar el confort y la funcionalidad, con espacios amplios y luminosos que se integran perfectamente con la naturaleza.

Las viviendas han sido diseñadas para ofrecer espacios amplios, funcionales y llenos de luz natural, gracias a sus grandes ventanales que maximizan la entrada de sol y la conexión con el entorno. Todas las viviendas incluyen plaza de garaje y trastero.



## Características:

### Características

Terraza cubierta  
Terraza privada  
Trastero  
Doble acristalamiento  
Armarios empotrados  
Lavadero  
Gimnasio

### Vistas

Mar  
Panorámicas  
Piscina  
Golf

### Piscina

Comunal

### Seguridad

Complejo cerrado  
Teléfono de entrada

### Orientación

Sur

### Configuración

Cerca de golf  
Cerca del mar

### Cocina

Totalmente equipada  
Salon - cocina

### Estacionamiento

Privado  
Cubierto  
Abierto

### Control climatico

Aire acondicionado frío  
A/C caliente

### Condición

Nueva construcción

### Jardín

Comunal  
Paisajístico

### Categorías

Nueva promoción