

**Ático duplex en venta en Nueva Andalucía, Marbella****670.000 €**Referencia: R5010862 Dormitorios: 4 Baños: 3 Construido: 262m<sup>2</sup> Terraza: 94m<sup>2</sup>



## Costa del Sol, Nueva Andalucía

Amplio ático dúplex de cuatro dormitorios en el complejo Los Pinos de Aloha, Nueva Andalucía, Marbella. Esta comunidad cerrada ofrece cámaras de seguridad, guardaespaldas, acceso a una piscina comunitaria y jardines y ofrece vistas al paisaje circundante, así como algunas vistas al mar. Idealmente situado cerca de campos de golf, escuelas y servicios locales, es perfecto para familias y amantes del golf. La entrada se puede acceder directamente a través del ascensor y se abre a la sala de estar y comedor con dos terrazas privadas, una con piscina desplegada; suite principal con vestidor; dormitorio de invitados; aseo de invitados y cocina totalmente equipada. Arriba, hay dos suites, ambas con terraza privada. Otras características incluyen aire acondicionado frío y caliente, sistema de alarma, suelos de mármol y estacionamiento cerrado. Una casa fantástica para el año de vida o inversión de alquiler.



## Características:

Características	Orientación	Control climatico
Ascensor	Sur	Aire acondicionado
Transporte cercano		Chimenea
Terraza privada		
Baño en-suite		
Suelos de mármol		
Armarios empotrados		
Vistas	Configuración	Condición
Mar	Cerca de golf	Buena
Montaña	Cerca de puerto	
Piscina	Cerca del mar	
	Cerca de tiendas	
	Cerca de ciudad	
	Cerca de escuelas	
Piscina	Jardín	Seguridad
Privada	Comunal	Complejo cerrado
		Seguridad 24 horas
		Sistema de alarma
Estacionamiento		
Comunal		