



## Ático duplex en venta en Nueva Andalucía, Marbella

670.000 €

Referencia: R5010862    Dormitorios: 4    Baños: 3    Construido: 262m<sup>2</sup>    Terraza: 94m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Nueva Andalucía

Amplio ático dúplex de cuatro dormitorios en el complejo Los Pinos de Aloha, Nueva Andalucía, Marbella. Esta comunidad cerrada ofrece cámaras de seguridad, guardaespaldas, acceso a una piscina comunitaria y jardines y ofrece vistas al paisaje circundante, así como algunas vistas al mar. Idealmente situado cerca de campos de golf, escuelas y servicios locales, es perfecto para familias y amantes del golf. La entrada se puede acceder directamente a través del ascensor y se abre a la sala de estar y comedor con dos terrazas privadas, una con piscina desplegada; suite principal con vestidor; dormitorio de invitados; aseo de invitados y cocina totalmente equipada. Arriba, hay dos suites, ambas con terraza privada. Otras características incluyen aire acondicionado frío y caliente, sistema de alarma, suelos de mármol y estacionamiento cerrado. Una casa fantástica para el año de vida o inversión de alquiler.





## Características:

### Características

Ascensor  
Transporte cercano  
Terraza privada  
Baño en-suite  
Suelos de mármol  
Armarios empotrados

### Vistas

Mar  
Montaña  
Piscina

### Piscina

Privada

### Estacionamiento

Comunal

### Orientación

Sur

### Configuración

Cerca de golf  
Cerca de puerto  
Cerca del mar  
Cerca de tiendas  
Cerca de ciudad  
Cerca de escuelas

### Jardín

Comunal

### Control climatico

Aire acondicionado  
Chimenea

### Condición

Buena

### Seguridad

Complejo cerrado  
Seguridad 24 horas  
Sistema de alarma