



## Apartamento planta media en venta en Santa Clara, Marbella

Referencia: R5010247    Dormitorios: 4    Construido: 203m<sup>2</sup>    Terraza: 30m<sup>2</sup>

**1.895.000 €**





## Costa del Sol, Santa Clara

**IMPRESIONANTE APARTAMENTO DE 4 DORMITORIOS CON VISTAS PANORÁMICAS | SANTA CLARA, MARBELLA | 1.895.000 €**

Bienvenido a este luminoso y espacioso apartamento con impresionantes vistas panorámicas al mar Mediterráneo, Gibraltar, La Concha y el campo de golf de Santa Clara, ubicado en la exclusiva comunidad Soul Marbella en Santa Clara. Esta vivienda de 4 dormitorios cuenta con una generosa distribución diáfana con un amplio salón y una elegante cocina totalmente equipada con electrodomésticos Siemens, perfecta para el día a día o para recibir visitas. Dos de los dormitorios cuentan con baño en suite, mientras que los otros dos comparten un elegante baño. También hay un aseo de invitados para mayor comodidad. El apartamento está equipado con calefacción por suelo radiante en toda la vivienda y aire acondicionado integrado para mayor comodidad durante todo el año. La terraza orientada al oeste es amplia y versátil, con amplio espacio para crear el espacio exterior ideal: para cenar, relajarse o tomar el sol, todo ello mientras disfruta de las vistas panorámicas al Mediterráneo, Gibraltar, La Concha y el campo de golf de Santa Clara. ¡Las puestas de sol aquí son absolutamente impresionantes! La propiedad también incluye dos plazas de aparcamiento privadas y un amplio trastero, lo que le proporciona todo el espacio práctico que necesita. Ubicada en una urbanización cerrada y segura con seguridad 24/7, está a solo minutos de la playa, Marbella centro y los mejores campos de golf. Además en esta exclusiva urbanización podrá disfrutar de todas las zonas comunes que incluyen varias piscinas exteriores incluida piscina infinity, gimnasio, spa, sauna, hamman, piscina climatizada interior, servicio de conserjería para ayudarle en todo lo que necesite, zona de cafetería, zona de co-working, etc Una fantástica oportunidad para adquirir una casa de calidad en una de las zonas más codiciadas de Marbella.



## Características:

<b>Características</b>	<b>Orientación</b>	<b>Control climatico</b>
Terraza cubierta	Norte	Aire acondicionado
Ascensor	Sur	Aire acondicionado frío
Terraza privada	Oeste	A/C caliente
Trastero		Chimenea
Doble acristalamiento		U/F Calefacción
Armarios empotrados		Baños u/f/h
Lavadero		
Wifi		
Gimnasio		
Fibra óptica		
Domótica		
Acceso para personas con movilidad reducida		
<b>Vistas</b>	<b>Configuración</b>	<b>Condición</b>
Mar	Cerca de golf	Excelente
Montaña	Cerca de escuelas	
Panoramicas	Primera línea de golf	
Jardín		
Golf		
<b>Piscina</b>	<b>Muebles</b>	<b>Cocina</b>
Comunal	No amueblado	Totalmente equipada
Climatizada		
Interior		
Para niños		
<b>Jardín</b>	<b>Seguridad</b>	<b>Estacionamiento</b>
Comunal	Complejo cerrado	Subterráneo
Paisajístico	Seguridad 24 horas	Garaje
	Sistema de alarma	Más de uno
	Persianas	
	Teléfono de entrada	
<b>Utilidades</b>	<b>Categorías</b>	<b>Clasificación de emisión de CO2</b>
Electricidad	Casas de vacaciones	B
Paneles solares fotovoltaicos	Inversión	
	Reventa	
	Golf	
	Lujo	
	Contemporáneo	
<b>Calificación energética</b>		
B		