



Adosada en venta en Nagüeles, Marbella

785.000 €

Referencia: R5014522 Dormitorios: 3 Terreno: 15m² Construido: 262m² Terraza: 80m²





Costa del Sol, Nagüeles

!!!TU CASA IDEAL JUNTO A LA MONTAÑA DE LA CONCHA, MARBELLA !!!!

Descubre esta exclusiva vivienda adosada, situada en una de las zonas más privilegiadas de Marbella, al pie de la majestuosa Montaña de La Concha. Rodeada de naturaleza, serenidad y vistas impresionantes, esta propiedad ofrece el equilibrio perfecto entre confort, privacidad y el estilo de vida mediterráneo.

La casa cuenta con 3 amplios y luminosos dormitorios, 3 baños completos, 1 aseo, una cocina completamente equipada y un jardín privado donde disfrutar con total tranquilidad. Además, dispone de 3 terrazas distribuidas entre los dormitorios y el salón, todas con vistas panorámicas a la montaña y zonas verdes. La vivienda también cuenta con la preinstalación de ascensor ya realizada.

La distribución de la vivienda es en 4 niveles:

Planta baja: garaje privado con capacidad para 2 vehículos, una habitación para instalación de ascensor, un baño con lavadero, un parking exterior privado y el porche de entrada.

Primera planta: amplio salón diáfano con chimenea y acceso a una gran terraza con vistas, cocina independiente totalmente equipada, aseo de cortesía y jardín privado.

Segunda planta: 3 dormitorios, 2 baños (uno en suite), cada habitación con su propia terraza, todas con orientación a la montaña.

Última planta: espectacular solárium con zona de barbacoa, ideal para disfrutar en familia de los atardeceres en la montaña marbellí.

Ubicada en una urbanización privada con piscina comunitaria, jardines cuidados y excelente acceso al centro de Marbella y a Puerto Banús.

📍 VIVE RODEADO DE NATURALEZA SIN RENUNCIAR A LA COMODIDAD DE LA CIUDAD 📍

!!UN RINCÓN EXCLUSIVO EN MARBELLA TE ESTÁ ESPERANDO!!



Características:

Características

Terraza cubierta
Terraza privada
Trastero
Suelos de mármol
Doble acristalamiento
Armarios empotrados
Wifi
Suelos de madera
Solárium
Sótano
Domótica

Vistas

Montaña
Jardín
Golf
Bosque

Piscina

Comunal

Jardín

Comunal
Paisajístico

Utilidades

Electricidad
Agua potable
Teléfono

Orientación

Sureste

Configuración

Urbanización
Cerca de bosque

Muebles

Parcialmente amueblado

Seguridad

Complejo cerrado
Persianas

Categorías

Inversión
Reventa

Control climatico

Aire acondicionado
A/C pre instalado

Condición

Buena

Cocina

Totalmente equipada

Estacionamiento

Subterráneo
Garaje