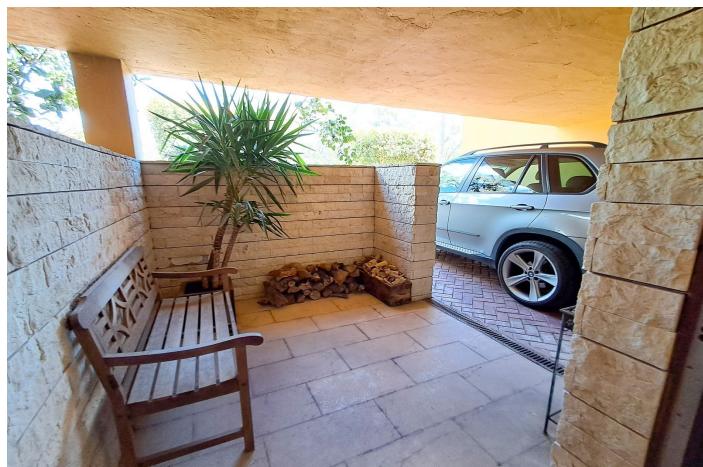




Adosada en venta en Nagüeles, Marbella

785.000 €Referencia: R5014522 Dormitorios: 3 Terreno: 15m² Construido: 262m² Terraza: 80m²



Costa del Sol, Nagüeles

¡¡TU CASA IDEAL JUNTO A LA MONTAÑA DE LA CONCHA, MARBELLA !!!!

Descubre esta exclusiva vivienda adosada, situada en una de las zonas más privilegiadas de Marbella, al pie de la majestuosa Montaña de La Concha. Rodeada de naturaleza, serenidad y vistas impresionantes, esta propiedad ofrece el equilibrio perfecto entre confort, privacidad y el estilo de vida mediterráneo.

La casa cuenta con 3 amplios y luminosos dormitorios, 3 baños completos, 1 aseo, una cocina completamente equipada y un jardín privado donde disfrutar con total tranquilidad. Además, dispone de 3 terrazas distribuidas entre los dormitorios y el salón, todas con vistas panorámicas a la montaña y zonas verdes. La vivienda también cuenta con la preinstalación de ascensor ya realizada.

La distribución de la vivienda es en 4 niveles:

Planta baja: garaje privado con capacidad para 2 vehículos, una habitación para instalación de ascensor, un baño con lavadero, un parking exterior privado y el porche de entrada.

Primera planta: amplio salón diáfano con chimenea y acceso a una gran terraza con vistas, cocina independiente totalmente equipada, aseo de cortesía y jardín privado.

Segunda planta: 3 dormitorios, 2 baños (uno en suite), cada habitación con su propia terraza, todas con orientación a la montaña.

Última planta: espectacular solárium con zona de barbacoa, ideal para disfrutar en familia de los atardeceres en la montaña marbellí.

Ubicada en una urbanización privada con piscina comunitaria, jardines cuidados y excelente acceso al centro de Marbella y a Puerto Banús.

💡 VIVE RODEADO DE NATURALEZA SIN RENUNCIAR A LA COMODIDAD DE LA CIUDAD 💡
¡¡UN RINCÓN EXCLUSIVO EN MARBELLA TE ESTÁ ESPERANDO!!



Características:

Características	Orientación	Control climatico
Terraza cubierta	Sureste	Aire acondicionado
Terraza privada		A/C pre instalado
Trastero		
Suelos de mármol		
Doble acristalamiento		
Armarios empotrados		
Wifi		
Suelos de madera		
Solárium		
Sótano		
Domótica		
Vistas	Configuración	Condición
Montaña	Urbanización	Buena
Jardín	Cerca de bosque	
Golf		
Bosque		
Piscina	Muebles	Cocina
Comunal	Parcialmente amueblado	Totalmente equipada
Jardín	Seguridad	Estacionamiento
Comunal	Complejo cerrado	Subterráneo
Paisajístico	Persianas	Garaje
Utilidades	Categorías	
Electricidad	Inversión	
Agua potable	Reventa	
Teléfono		