



Duplex en venta en Casares Playa, Casares

549.000€

Referencia: R5007949 Dormitorios: 2 Baños: 2 Construído: 230m² Terraza: 80m²















Costa del Sol, Casares Playa

Exclusividad!!! Lujoso y espacioso apartamento dúplex de 2 dormitorios en venta en Casares Costa. Descubra la casa de sus sueños en este impresionante apartamento dúplex de 2 dormitorios, idealmente ubicado junto al prestigioso Finca Cortesín Golf Resort. Esta nueva y moderna residencia cuenta con un interior amplio y luminoso, con grandes ventanales que inundan los espacios habitables con luz natural. Disfrute de amplias terrazas orientadas al sur, diseñadas para relajarse y disfrutar al aire libre. El salón de planta abierta es perfecto para un estilo de vida contemporáneo, con una elegante cocina Sensia equipada con muebles modernos, además de una práctica zona de lavandería para mayor practicidad. Ambas espaciosas habitaciones cuentan con grandes baños en suite, lo que garantiza comodidad y privacidad para usted y sus invitados. Además, un patio trasero privado ofrece espacio adicional para disfrutar al aire libre. Las zonas comunes están diseñadas para el ocio y la relajación, con una gran piscina rodeada de hermosos jardines que requieren un mantenimiento mínimo. Esta comunidad cerrada ofrece seguridad las 24 horas para su tranquilidad. El precio incluye una plaza de aparcamiento subterráneo con estación de carga para vehículos eléctricos y un trastero. El apartamento tiene fácil acceso desde el garaje, lo que lo hace apto para personas con movilidad reducida. Para los entusiastas del golf, esta ubicación es un paraíso, con una variedad de campos de primer nivel cercanos, incluidos Finca Cortesín Golf Club, Casares Golf, Doña Julia, Azata Golf y Estepona Golf. Situado en la pintoresca zona de Casares Costa, este apartamento está a solo 1,5 km de la playa y ofrece un cómodo acceso a los servicios locales. En tan solo 15 minutos en coche, podrá llegar a las encantadoras localidades de Estepona y Sotogrande. ¡Vendedor motivado! Visitas fáciles, llaves en la oficina.





Características:

Lavadero Wifi

Control climatico Características Orientación Sur Aire acondicionado Ascensor

Terraza privada A/C pre instalado Trastero Aire acondicionado frío

A/C caliente Baño en-suite

Doble acristalamiento

Armarios empotrados

Fibra óptica Solárium Acceso para personas con movilidad

reducida Condición

Vistas Configuración **Panoramicas** Cerca de golf Excelente Jardín Urbanización Nueva construcción

Cerca del mar Cerca de tiendas

Cerca de ciudad

Piscina Muebles Cocina

Comunal Parcialmente amueblado Totalmente equipada Jardín Seguridad **Estacionamiento**

Comunal Complejo cerrado Subterráneo Paisajístico Sistema de alarma Garaje Facil mantenimiento Persianas Privado

Teléfono de entrada Calle

Utilidades Clasificación de emisión de CO2 Categorías

Electricidad Reducido C

Agua potable Casas de vacaciones

Paneles solares fotovoltaicos Inversión Agua caliente solar Reventa

Golf Lujo

Contemporáneo

Calificación energética

C