



## Apartamento planta media en venta en Estepona, Estepona

430.000 €

Referencia: R5015161    Dormitorios: 3    Baños: 2    Construido: 90m<sup>2</sup>    Terraza: 25m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Estepona

En pleno centro de Estepona y a menos de 10 minutos a pie de la playa, se encuentra esta magnífica propiedad de 3 dormitorios y 2 baños, ideal tanto para vivir como para invertir. La vivienda cuenta con una encantadora terraza, perfecta para disfrutar del clima mediterráneo, y se ubica en un edificio recientemente renovado con placas solares, lo que se traduce en mayor eficiencia energética y menor consumo eléctrico. Además, dispone de un moderno sistema de filtrado de agua en toda la casa, brindando mayor confort y bienestar. Como valor añadido, incluye una plaza de parking —muy cotizada en esta zona— y un trastero, ofreciendo así una solución completa de espacio y comodidad. Su excelente ubicación, cerca de todos los servicios y atractivos de la ciudad, la convierte en una oportunidad única para quienes buscan calidad de vida y una inversión segura en una de las zonas con mayor proyección de la Costa del Sol.



## Características:

### Características

Ascensor  
Transporte cercano  
Terraza privada  
Televisión satelital  
Trastero  
Baño en-suite  
Doble acristalamiento  
Armarios empotrados  
Wifi  
Fibra óptica  
Cerca de iglesia  
Autobús de cortesía  
Acceso para personas con movilidad reducida

### Vistas

Urbano  
Calle  
Patio

### Muebles

Opcional

### Estacionamiento

Subterráneo  
Privado

### Orientación

Sur  
Suroeste

### Configuración

Área comercial  
Cerca de puerto  
Cerca del mar  
Cerca de tiendas  
Cerca de escuelas  
Ciudad  
Cerca de Marina

### Cocina

Totalmente equipada

### Utilidades

Electricidad  
Agua potable  
Teléfono

### Control climatico

Aire acondicionado  
Aire acondicionado frío  
A/C caliente

### Condición

Buena

### Seguridad

Teléfono de entrada

### Categorías

Casas de vacaciones  
Inversión