



## Ático en venta en Sotogrande Marina, Sotogrande

1.850.000€

Referencia: R4957975 Dormitorios: 4 Baños: 4 Construído: 446m² Terraza: 379m²















## Costa de la Luz, Sotogrande Marina

Ático de Lujo en Primera Línea – Sotogrande Puerto Descubre este exclusivo ático en Puerto de Sotogrande, con vistas panorámicas inigualables del mar, la Marina y Gibraltar. Ubicado en la prestigiosa Costa del Sol, este hogar ofrece un estilo de vida sofisticado, con amplios espacios y acabados de alta calidad. Características Principales: Superficie total: 820 m² Construidos: 446 m² | Útiles: 379 m² Terraza privada: 374 m², perfecta para disfrutar del clima mediterráneo Dormitorios: 4 en suite, diseñados para el máximo confort Baños: 4, con acabados de lujo Distribución y Espacios: Amplias zonas de recepción con 3 salas independientes Comedor elegante con acceso a la terraza Cocina totalmente equipada con zona de comedor exterior Terraza cubierta con vistas impresionantes Dos plazas de garaje subterráneo Extras y Servicios: ② Climatización: Aire acondicionado y calefacción central ② Seguridad 24h en el complejo ② Acabados de lujo: Suelos de mármol, armarios empotrados ② Ascensor y acceso adaptado ② Ubicación privilegiada: Frente al mar, a pocos minutos de campos de golf, tiendas y restaurantes Este ático representa una oportunidad única para quienes buscan lujo, comodidad y una ubicación inmejorable en Sotogrande. Ideal como vivienda permanente, casa de vacaciones o inversión. ???? Precio: € 1,850,000 (5.13% de descuento respecto al precio original) ¿Quieres más información o agendar una visita? ¡Contáctanos!





## Características:

Características Terraza privada

Suelos de mármol Doble acristalamiento Orientación

Sur

**Control climatico** 

Aire acondicionado

Aire acondicionado frío A/C caliente

Chimenea

Condición

Excelente

Calefacción central

Configuración **Vistas** 

Puerto

Mar Jardín **Puerto** 

Urbano **Piscina** 

Comunal Jardín Comunal

Paisajístico

Categorías

Lujo

Muebles

Totalmente amueblado

Seguridad

Complejo cerrado Seguridad 24 horas Teléfono de entrada Cocina

Totalmente equipada **Estacionamiento** Subterráneo