



Apartamento planta baja en venta en Elviria, Marbella

870.000 - 1.320.000

€

Referencia: R5018227 Dormitorios: 2 - 3 Baños: 2 - 3 Construido: 131m² - 207m² Terraza: 44m² - 107m²



Costa del Sol, Elviria

El proyecto es un complejo de 21 lujosas residencias en Marbella, que abraza el entorno natural, generando un ecosistema de paz y armonía. Un complejo boutique con una simbiosis perfecta entre arquitectura y naturaleza, ideal para aquellos que busquen desconectar para reconectar. Este proyecto se encuentra en Elviria, una exclusiva urbanización de Marbella que destaca por sus lujosas villas y casas adosadas rodeadas de un agradable entorno natural. Esta extensión periférica de Marbella ofrece una variedad de restaurantes, bares y servicios clave. Elviria alberga algunas de las mejores playas de Marbella, donde se encuentra una amplia gama de chiringuitos, clubes de playa y opciones de entretenimiento acuático. A una corta distancia se encuentran renombrados campos de golf: Cabopino, Santa María, Santa Clara y Río Real. En Elviria, los jardines tropicales que acompañan a la mayoría de los complejos residenciales actúan como una magnífica zona de amortiguación respecto al mundo exterior, convirtiéndola en una zona residencial perfecta para la desconexión y el relax. En los exteriores de este proyecto, el jardín mediterráneo, la paz y la serenidad germinan y florecen en cada rincón, impregnando el alma de cada vivienda y potenciando la eficiencia y el confort. El proyecto se compone de senderos iluminados, muros vegetales con flora autóctona y un puente que conecta con el complejo multifuncional dedicado al bienestar, fomentando un estilo de vida saludable y relajado en conexión con la naturaleza. Este Wellness Hub incluye una sauna seca para liberar tensiones, un hammam para purificar los sentidos, un gimnasio completamente equipado y una zona exterior destinada al fitness al aire libre.



Características:

Características	Orientación	Control climático
Terraza cubierta	Suroeste	Aire acondicionado frío
Ascensor		A/C caliente
Terraza privada		U/F Calefacción
Baño en-suite		Baños u/f/h
Doble acristalamiento		Calefacción central
Armarios empotrados		
Lavadero		
Wifi		
Gimnasio		
Fibra óptica		
Solárium		
Sauna		
Domótica		
Acceso para personas con movilidad reducida		
Vistas	Configuración	Condición
Mar	Cerca de golf	Nueva construcción
Montaña	Urbanización	
Panoramicas	Cerca del mar	
Campo	Cerca de tiendas	
Jardín	Cerca de escuelas	
Bosque	Cerca de bosque	
Piscina	Cocina	Jardín
Privada	Totalmente equipada	Comunal
	Salon - cocina	Privado
Seguridad	Estacionamiento	Paisajístico
Complejo cerrado	Privado	Utilidades
Sistema de alarma	Más de uno	Paneles solares fotovoltaicos
Teléfono de entrada	Cubierto	Agua caliente solar
	Abierto	
Categorías		
Lujo		
Contemporáneo		
Nueva promoción		