

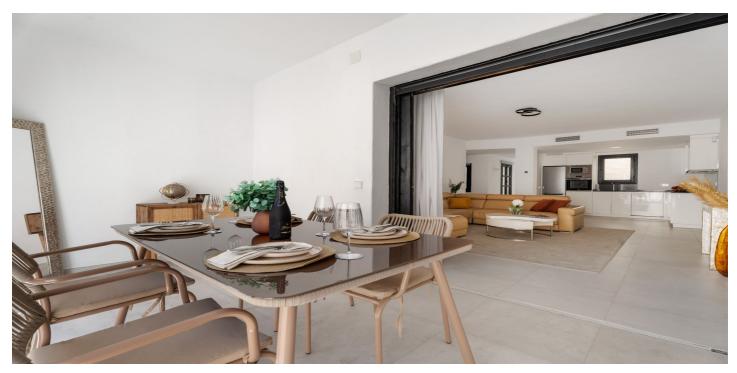


Apartamento planta media en venta en Puerto Banús, Marbella

750.000€

Referencia: R5019349 Dormitorios: 3

Baños: 3 Construído: 166m²















Costa del Sol, Puerto Banús

Amplio apartamento de 3 dormitorios con salón de planta abierta en el corazón de la Marina de Puerto Banús Description: Este excepcional apartamento ofrece 166 m² de espacio habitable bellamente renovado, perfectamente ubicado en la animada marina de Puerto Banús. Diseñado pensando en la comodidad y el estilo, combina interiores modernos con una ubicación privilegiada a solo unos pasos del puerto. Se trata de una exclusiva propiedad presentada por Costa del Sol Property. La vivienda cuenta con tres amplios dormitorios y tres elegantes baños. El diseño de planta abierta conecta perfectamente la zona de estar y comedor con una cocina moderna, creando un ambiente luminoso y espacioso, ideal tanto para relajarse como para recibir invitados. Un balcón francés añade un toque de encanto y permite que la luz natural fluya por toda la vivienda. Totalmente amueblado y equipado con aire acondicionado frío/calor, este apartamento está listo para entrar a vivir y es perfecto tanto como lujosa vivienda vacacional como una sólida inversión para alquiler. Características principales: 166 m² de superficie 3 amplios dormitorios y 3 elegantes baños Salón y comedor de planta abierta con cocina moderna Balcón francés Totalmente amueblado Aire acondicionado (frío/calor) Ubicación privilegiada: Situado en el corazón de Puerto Banús, la propiedad está rodeada de playas de arena, boutiques exclusivas, alta gastronomía, vibrante vida nocturna y modernos cafés, todo a poca distancia a pie. Potencial de inversión: La propiedad se alquila a corto plazo y el nuevo propietario tiene la opción de continuar con el régimen de alquiler, asegurando ingresos desde el primer día. Una oportunidad única para adquirir un apartamento elegante y espacioso en una de las zonas más codiciadas de Marbella, perfecto como refugio vacacional o como inversión rentable.





Características:

Armarios empotrados

Vistas

Características Orientación **Control climatico**

Terraza cubierta Sur Aire acondicionado Ascensor Aire acondicionado frío

A/C caliente Transporte cercano

Terraza privada

Restaurante en sitio

Configuración Urbano Junto a playa Recientemente renovado Calle

Cerca del mar Renovado recientemente Cerca de tiendas

Condición

Cerca de ciudad

Cerca de escuelas Ciudad

Puerto deportivo

Puerto

Cerca de Marina

Muebles Cocina Categorías Totalmente equipada Totalmente amueblado Casas de vacaciones

Inversión