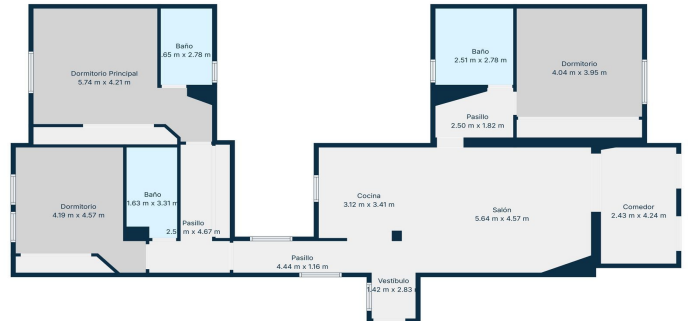




Apartamento planta media en venta en Puerto Banús, Marbella

750.000 €

Referencia: R5019349 Dormitorios: 3 Baños: 3 Construido: 166m²



TOTAL: 152 m²
S. PLANTA: 152 m²
ÁREAS EXCLUIDAS: MUROS: 12 m²
Los Medios Son Calculados Utilizando La Tecnología Cubicas. Son De más Facebook Pero No Garantizados.





Costa del Sol, Puerto Banús

Amplio apartamento de 3 dormitorios con salón de planta abierta en el corazón de la Marina de Puerto Banús

Description: Este excepcional apartamento ofrece 166 m² de espacio habitable bellamente renovado, perfectamente ubicado en la animada marina de Puerto Banús. Diseñado pensando en la comodidad y el estilo, combina interiores modernos con una ubicación privilegiada a solo unos pasos del puerto. Se trata de una exclusiva propiedad presentada por Costa del Sol Property. La vivienda cuenta con tres amplios dormitorios y tres elegantes baños. El diseño de planta abierta conecta perfectamente la zona de estar y comedor con una cocina moderna, creando un ambiente luminoso y espacioso, ideal tanto para relajarse como para recibir invitados. Un balcón francés añade un toque de encanto y permite que la luz natural fluya por toda la vivienda. Totalmente amueblado y equipado con aire acondicionado frío/calor, este apartamento está listo para entrar a vivir y es perfecto tanto como lujosa vivienda vacacional como una sólida inversión para alquiler. Características principales: 166 m² de superficie 3 amplios dormitorios y 3 elegantes baños Salón y comedor de planta abierta con cocina moderna Balcón francés Totalmente amueblado Aire acondicionado (frío/calor) Ubicación privilegiada: Situado en el corazón de Puerto Banús, la propiedad está rodeada de playas de arena, boutiques exclusivas, alta gastronomía, vibrante vida nocturna y modernos cafés, todo a poca distancia a pie. Potencial de inversión: La propiedad se alquila a corto plazo y el nuevo propietario tiene la opción de continuar con el régimen de alquiler, asegurando ingresos desde el primer día. Una oportunidad única para adquirir un apartamento elegante y espacioso en una de las zonas más codiciadas de Marbella, perfecto como refugio vacacional o como inversión rentable.



Características:

Características

Terraza cubierta
Ascensor
Transporte cercano
Terraza privada
Armarios empotrados
Restaurante en sitio

Vistas

Urbano
Calle

Muebles

Totalmente amueblado

Orientación

Sur

Configuración

Junto a playa
Cerca del mar
Cerca de tiendas
Cerca de ciudad
Cerca de escuelas
Ciudad
Cerca de Marina
Puerto
Puerto deportivo

Cocina

Totalmente equipada

Control climatico

Aire acondicionado
Aire acondicionado frío
A/C caliente

Condición

Recientemente renovado
Renovado recientemente

Categorías

Casas de vacaciones
Inversión