alex@ippspain.com
+34 951 26 20 50

Adosada en venta en Riviera del Sol, Mijas

375.000 €

Referencia: R5018467 **Dormitorios:** 3 **Terreno:** 22m^2 **Construído:** 140m^2 **Terraza:** 34m^2

Costa del Sol, Riviera del Sol

Esta preciosa, luminosa y amplia casa adosada en Riviera del Sol, cerca de Miraflores, fue un hogar familiar durante muchos años. Se encuentra en una zona tranquila, pero habitada y provista de todos los servicios necesarios para vivir con total comodidad. A nivel de calle, dispone de un amplio aparcamiento y un vestíbulo de entrada con abundante espacio para almacenaje. En la primera planta, encontramos un gran salón y comedor, con terraza acristalada, ideal para aprovechar al máximo el espacio y la luz natural. En esta misma planta hay un aseo recién renovado, una bonita cocina de reciente instalación, un cómodo lavadero y un amplio patio trasero, muy privado y acogedor. En el nivel superior se ubica el dormitorio principal en suite, con su propia terraza, un gran armario empotrado y un baño completamente renovado. Al otro lado de la escalera se encuentra el segundo dormitorio, con ventana, amplios armarios y un baño bien conservado; todo ello con un tamaño muy generoso. En la planta ático, utilizada anteriormente como despacho, ofrece espacio más que suficiente para un tercer dormitorio. Desde la terraza de este nivel se disfrutan preciosas vistas de la zona, con casas de estilo típicamente mediterráneo y abundante vegetación. La casa está lista para entrar a vivir, con mobiliario, TV e Internet, aire condicinado fiio y calor recién instalado en el salón y todos los dormitorios, aunque también ofrece un gran potencial para inversión, reforma o mejoras, lo cual se refleja en el precio. Solo hay catorce casas en este lado de la comunidad, todas con encantadoras zonas ajardinadas frontales y una gran piscina situada al sur de la hilera. La consolidada comunidad de Mar Golf está estratégicamente ubicada, con el Centro Comercial Terrazas de Miraflores a la vuelta de la esquina. Muy cerca se encuentran también el campo de prácticas y la Casa Club de Miraflores, el Club de Tenis de Miraflores y la playa de Riviera Beach, a menos de un kilómetro. Además, en la zona baja de Riviera —cercana a la entrada y salida de la carretera— hay una gran variedad de tiendas, bares y restaurantes.

Características:

Características
Transporte cercano
Terraza privada
Baño en-suite
Suelos de mármol
Doble acristalamiento
Armarios empotrados
Lavadero
Wifi
Fibra óptica
Restaurante en sitio

Orientación
Sureste

Control climatico
Aire acondicionado frío
A/C caliente

Vistas
Panoramicas
Campo
Urbano
Bosque

Configuración
Área comercial
Cerca de golf
Urbanización
Cerca de tiendas
Cerca de ciudad

Condición
Buena

Piscina
Comunal

Muebles
Parcialmente amueblado

Cocina
Totalmente equipada

Jardín
Comunal

Seguridad
Caja fuerte

Estacionamiento
Privado
Cubierto

Categorías
Casas de vacaciones
Inversión
Reventa
Golf

Clasificación de emisión de CO2
E

Calificación energética
F