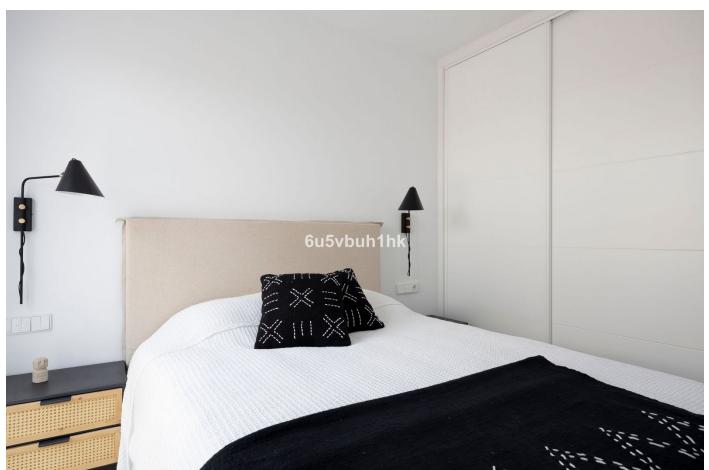
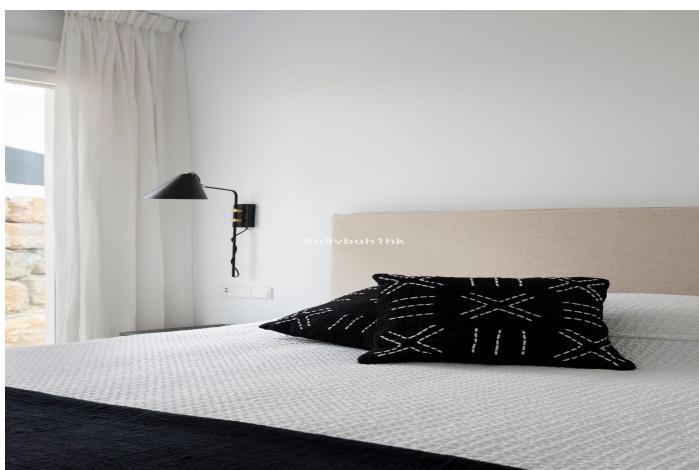
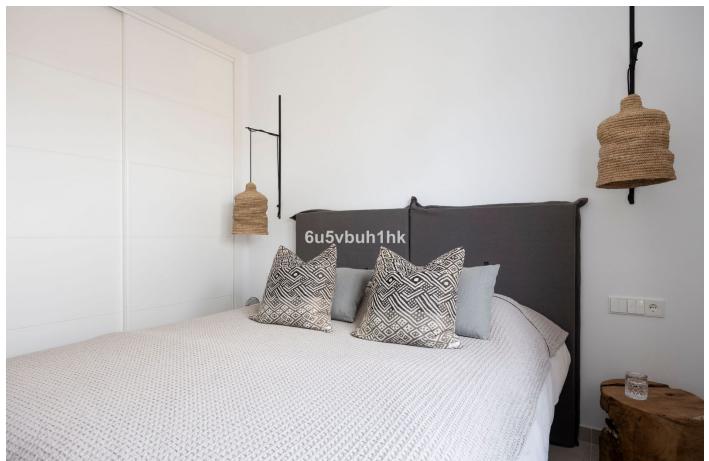
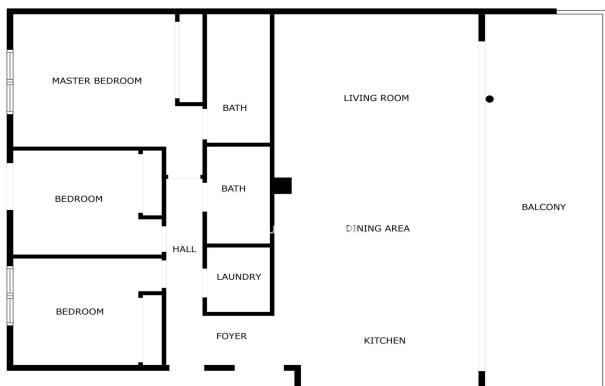




Ático en venta en La Capellania, Benalmádena

1.339.000 €

Referencia: R5021731 Dormitorios: 3 Baños: 2 Construido: 130m² Terraza: 110m²





Costa del Sol, La Capellania

¡Cuando la perfección realmente existe! The One no es solo una dirección – es una promesa de paz, espacio, luz y una vida que ya no tienes que imaginar. Este exclusivo ático combina elegancia y relajación, calidad técnica superior y alma bohemia. Todo en una sola planta amplia y luminosa, donde cada detalle ha sido cuidadosamente pensado. Espacios Habitables 3 dormitorios 2 baños, uno de ellos en suite Cuarto técnico/lavandería junto a la entrada Ascensor privado desde el garaje hasta la vivienda Al entrar, se abre un espacio continuo que conecta cocina, comedor y salón – extendiéndose hacia una gran terraza, equipada con toldos eléctricos de 9 metros con sensores de viento. Los días comienzan con el canto de los pájaros y los primeros rayos del sol – y terminan con la silueta de la costa africana. El estilo boho chic complementa el plano funcional. Calefacción y refrigeración por suelo radiante garantizan confort todo el año. Cocina mejorada con isla ampliada, amplio espacio de trabajo, electrodomésticos premium y vinoteca. Vídeo portero con apertura de puerta Sistema de alarma Verisure (transferible) Internet de fibra con booster (contrato transferible) Azotea / Solárium Accede a tu terraza privada en la azotea directamente en ascensor desde tu vivienda. Un oasis perfecto para relajarse, compartir en familia o disfrutar de noches inolvidables. 2 toldos manuales bajo pérgola con gran mesa Jacuzzi para 4–5 personas y ducha exterior Cocina de verano con barbacoa y nevera Muebles exteriores de alta gama La comunidad ofrece: 2 plazas de garaje 2 trasteros Ascensor directo al hogar y la azotea Gimnasio con vistas al mar Piscina infinity con vistas panorámicas impresionantes Ubicación Ubicado en la prestigiosa y tranquila zona de La Capellanía, que combina privacidad, naturaleza y vistas al mar – sin renunciar a los servicios: Tren urbano gratuito a la playa y Carrefour Solo 600 m andando a la Playa de Carvajal A 20 min a pie cuesta arriba de Carrefour Gasolinera con pan recién hecho – a solo 600 m Bienvenido a un hogar donde cada momento es una experiencia.



Características:

Características	Orientación	Control climatico
Terraza cubierta	Norte	Aire acondicionado
Ascensor	Este	U/F Calefacción
Transporte cercano	Sur	Baños u/f/h
Terraza privada	Oeste	Calefacción central
Trastero	Sureste	
Baño en-suite	Suroeste	
Doble acristalamiento	Noreste	
Armarios empotrados	Noroeste	
Lavadero		
Barbacoa		
Wifi		
Gimnasio		
Fibra óptica		
Jacuzzi		
Solárium		
Sauna		
Vistas	Configuración	Condición
Mar	Junto a playa	Excelente
Montaña	Cerca del mar	
Panoramicas	Cerca de tiendas	
Campo	Cerca de ciudad	
Jardín	Cerca de escuelas	
Piscina		
Playa		
Piscina	Muebles	Cocina
Comunal	Totalmente amueblado	Totalmente equipada
Privada	No amueblado	
	Opcional	
Jardín	Seguridad	Estacionamiento
Comunal	Complejo cerrado	Subterráneo
Facil mantenimiento	Sistema de alarma	Garaje
	Persianas	Privado
		Más de uno
		Calle
Utilidades	Categorías	Clasificación de emisión de CO2
Teléfono	Reventa	B
	Lujo	
Calificación energética		
C		