



Adosada en venta en Estepona, Estepona

640.000 €

Referencia: R5010250 Dormitorios: 3 Baños: 2 Construido: 155m² Terraza: 61m²





Costa del Sol, Estepona

SELWO, ESTEPONA Esta casa familiar renovada de 3 dormitorios y 2 baños, se encuentra en una zona residencial a pocos minutos en coche de la playa, supermercados, transportes, bancos, farmacia, etc. A las puertas de la American International School. A pocos minutos a pie también tiene un nuevo centro de ocio con pistas de pádel al aire libre, gimnasio, etc. También hay una cafetería y restaurante local a 2 minutos a pie. Frente a la propiedad tiene la opción de aparcamiento en la entrada para 2 coches, junto con un garaje subterráneo (puertas eléctricas) para otros 2 coches. Un montón de espacio de almacenamiento también, y un área separada para el lavadero, la lavadora, la secadora, etc. Un espacio muy amplio y versátil. Al entrar en la sala de estar principal, tiene a su izquierda un cuarto de baño con inodoro y ventana. Y a su derecha tiene una moderna cocina LG totalmente equipada con iluminación LED. Amplio espacio de almacenaje, con suelo de madera laminada, totalmente reformado. También en este nivel tiene escaleras que descienden al garaje y al lavadero. La sala de estar ofrece un lugar cómodo para relajarse, con un comedor separado. Mucha luz natural desde su orientación sur, asegura sol todo el día. Desde aquí se accede a la terraza privada, con mucho espacio para entretenerse. Hay acceso directo a la piscina comunitaria, por lo que es segura para los niños y los residentes. En la planta superior tiene 3 dormitorios, la suite principal tiene acceso a x 2 terrazas (orientación sur y vistas a la piscina), también persianas manuales. El segundo dormitorio tiene una terraza con balcón Juliette. Los 3 dormitorios tienen un diseño moderno. Otro baño familiar moderno con bañera y ducha en este nivel. **CARACTERÍSTICAS IMPORTANTES:** La propiedad se puede ampliar a la zona de solárium, mediante la construcción de una escalera interior que le permite construir un dormitorio adicional, un baño con el uso de la terraza privada). **MOBILIARIO OPCIONAL Y EL IBI INCLUYE LOS GASTOS DE BASURA. VIDEO DISPONIBLE BAJO PEDIDO**



Características:

Características

Terraza cubierta
Transporte cercano
Terraza privada
Trastero
Doble acristalamiento
Armarios empotrados
Lavadero
Wifi
Cerca de iglesia
Solárium

Vistas

Campo
Jardín
Piscina

Piscina

Comunal

Jardín

Comunal

Privado

Paisajístico

Facil mantenimiento

Categorías

Casas de vacaciones
Inversión
Reventa
Golf
Lujo
Contemporáneo

Orientación

Sureste

Configuración

Cerca de puerto
Urbanización
Cerca del mar
Cerca de tiendas
Cerca de ciudad
Cerca de escuelas
Cerca de Marina
Campo

Muebles

Opcional

Seguridad

Sistema de alarma
Persianas

Control climatico

Chimenea

Condición

Excelente

Cocina

Totalmente equipada

Estacionamiento

Garaje
Privado
Más de uno
Comunal
Abierto
Calle