



Villa - Chalet en venta en Sotogrande, Sotogrande

2.500.000 €

Referencia: R5022058 Dormitorios: 5 Baños: 4 Terreno: 2.120m² Construído: 712m² Terraza: 100m²















Costa de la Luz, Sotogrande

Esta fantástica villa se encuentra en una de las zonas más privilegiadas y seguras gracias a su puerta de acceso en Altos de Valderrama, Sotogrande. En sus alrededores se encuentran cinco de los mejores campos de golf de la zona y desde sus terrazas se pueden contemplar los greenes del Real Club Valderrama Golf, uno de los mejores campos de Europa. Además, a menos de 5 minutos se encuentra el prestigioso Colegio Internacional de Sotogrande. La casa ha sido construida con materiales de primera calidad sobre una parcela de 2.120 m2 y cuenta con aire acondicionado, suelo radiante, preinstalación de equipo de sonido y cocina totalmente equipada. Al entrar en la villa, un majestuoso hall nos da la bienvenida con un amplio y diáfano techo de doble altura, que aporta una gran luminosidad natural gracias a su maravillosa orientación sureste. Desde este hall se accede a las escaleras que llevan a la primera planta, donde se encuentran tres de los dormitorios, dos de ellos en suite. La villa se vende con un proyecto de reforma e interiorismo, desarrollado por Fran Silvestre Arquitects e incluye una cocina totalmente renovada con un comedor abierto frente a la piscina, vistas panorámicas compartidas al jardín abierto y al bosque de robles desde la sala de estar y la suite principal en la planta baja. Además, CON un lavadero y cuarto de servicio accesible independiente con baño en suite, así como un trastero o la cocina, completando esta casa familiar perfecta. El Real Club de Golf de Valderrama está considerado el mejor campo de golf de Europa continental y está entre los 100 mejores campos de todo el mundo. Rodeado de 15.000 m2 de parcelas adquiridas para el desarrollo de viviendas en Sotogrande, esta es la zona más exclusiva y discreta, Altos de Valderrama, y puedes tenerla en tu mano.





Características:

Lavadero

Suburbano

CaracterísticasOrientaciónVistasTerraza cubiertaSurMontañaTerraza privadaJardín

Trastero Golf Baño en-suite Bosque

Baño en-suite Bosq
Doble acristalamiento
Armarios empotrados

Wifi
Suelos de madera
Jacuzzi
Sala de juegos

Configuración Condición Piscina
Cerca de golf Buena Privada

Cerca de golf Buena Privada
Urbanización
Cerca de escuelas

MueblesCocinaJardínOpcionalTotalmente equipadaPrivado

Estacionamiento Utilidades Categorías
Privado Electricidad Inversión
Cubierto Agua potable Reventa

Agua potable Reve Golf Lujo