



Villa - Chalet en venta en Nueva Andalucía, Marbella

2.995.000 €

Referencia: R5026135 Dormitorios: 3 Baños: 3 Terreno: 1.163m² Construido: 364m²





Costa del Sol, Nueva Andalucía

Oportunidad única de adquirir una villa clásica en perfecto estado en primera línea del Royal Las Brisas Golf. Al entrar, se percibe inmediatamente la alta calidad de la construcción, con detalles y toques personales que se aprecian en cada detalle. La planta principal consta de cocina abierta, comedor y salón, todos con acceso a la terraza, con impresionantes vistas a la piscina infinita climatizada de 15 metros de largo y a La Concha. En la misma planta se encuentran 2 dormitorios (originalmente 3), 2 baños y un aseo de invitados. La primera planta alberga la suite principal, con una hermosa terraza privada que disfruta de magníficas vistas. También hay acceso directo desde la propiedad al campo de golf Las Brisas. La casa cuenta con un amplio garaje y una cochera. En el área del sótano tiene una bodega construida a medida con espacio para cientos de botellas, un lavadero y un almacenamiento que podría convertirse en una sala de juegos, etc. Esta es una propiedad especial en una ubicación privilegiada que debe verse para apreciarse por completo.

**** TENGA EN CUENTA QUE ESTA ERA ORIGINALMENTE UNA CASA DE 4 HABITACIONES Y SE PUEDE CONVERTIR FÁCILMENTE DE NUEVO ****



Características:

Características

Terraza cubierta
Terraza privada
Trastero
Baño en-suite
Suelos de mármol
Doble acristalamiento
Lavadero
Suelos de madera

Vistas

Mar
Montaña
Panorámicas
Jardín
Piscina

Cocina

Totalmente equipada

Categorías

Casas de vacaciones
Reventa
Golf
Lujo

Orientación

Sureste

Configuración

Cerca de golf
Cerca de puerto
Cerca del mar
Cerca de tiendas
Cerca de ciudad
Cerca de escuelas
Primera línea de golf

Jardín

Privado

Control climatico

Aire acondicionado
Chimenea
U/F Calefacción

Piscina

Climatizada
Privada

Seguridad

Sistema de alarma
Persianas