



Villa - Chalet en venta en Nueva Andalucía, Marbella

2.995.000 €

Referencia: R5026135 Dormitorios: 3 Baños: 3 Terreno: 1.163m² Construído: 364m²















Costa del Sol, Nueva Andalucía

Oportunidad única de adquirir una villa clásica en perfecto estado en primera línea del Royal Las Brisas Golf. Al entrar, se percibe inmediatamente la alta calidad de la construcción, con detalles y toques personales que se aprecian en cada detalle. La planta principal consta de cocina abierta, comedor y salón, todos con acceso a la terraza, con impresionantes vistas a la piscina infinita climatizada de 15 metros de largo y a La Concha. En la misma planta se encuentran 2 dormitorios (originalmente 3), 2 baños y un aseo de invitados. La primera planta alberga la suite principal, con una hermosa terraza privada que disfruta de magníficas vistas. También hay acceso directo desde la propiedad al campo de golf Las Brisas. La casa cuenta con un amplio garaje y una cochera. En el área del sótano tiene una bodega construida a medida con espacio para cientos de botellas, un lavadero y un almacenamiento que podría convertirse en una sala de juegos, etc. Esta es una propiedad especial en una ubicación privilegiada que debe verse para apreciarse por completo.

** TENGA EN CUENTA QUE ESTA ERA ORIGINALMENTE UNA CASA DE 4 HABITACIONES Y SE PUEDE CONVERTIR FÁCILMENTE DE NUEVO **





Características:

Doble acristalamiento

Lavadero

Características Orientación Control climatico

Terraza cubierta Sureste Aire acondicionado

Terraza privada Chimenea

Trastero U/F Calefacción Baño en-suite

Suelos de mármol

Suelos de madera
Vistas Configuración Piscina

Mar Cerca de golf Climatizada
Montaña Cerca de puerto Privada

Panoramicas Cerca del mar

Jardín Cerca de tiendas

Piscina Cerca de ciudad Cerca de escuelas

Cocina Jardín Seguridad

Totalmente equipada Privado Sistema de alarma

Primera línea de golf

Persianas Categorías

Casas de vacaciones Reventa

Golf Lujo